意見	対応(案)	該当ページ
<p>スマート IC 計画地について、車の乗降が可能のため、他のインターと同じように地域図に示した方がいいのではないかと。</p>	<p>現在、整備が進められているスマート IC については、都市計画マスタープランの土地利用構想において、広域交流拠点に位置付けられていることから、景観区域図に位置を明記します。また、市内各インターの景観については、道路軸の景観のなかで方向性を位置付けます。</p>	<p>P29 P45</p>
<p>車で乗降する際、市の出入口となるため、インターの景観をどのように考えるのが必要である。</p>		
<p>「特徴ある景観を有するエリア」に、小牧山エリアと中心市街地エリアしかない。 立地適正化計画では、各駅前が拠点になっており、小牧の入り口であり、小牧市の印象がここを利用する人に影響を与えるため、景観をどのようにしていくのが議論の対象となる。</p>	<p>市内でも特徴的な「小牧山エリア」と「中心市街地エリア」は、重点的に景観を形成するエリアとして、方向性を位置付けます。 鉄道駅については、景観の要素軸として「鉄道軸」に方向性を位置付けます。</p>	<p>P31 P36 P45</p>
<p>用水は、尾張の中では非常に重要である。三河でも用水はあるが、ウエイトが違う。この地域を考えるとときに用水が重要だという認識があれば、河川にこだわる必要はない。</p>	<p>主な用水、河川を「景観区域図」に追加しました。</p>	<p>P45</p>
<p>建築確認とは連動しないのか。他の市町で、建築確認を出す前に、その担当箇所では景観規制があれば連動しているところが多くある。</p>	<p>景観規制（届出等）については、建築確認の事前調査の段階で、該当の有無は確認されています。</p>	<p>—</p>
<p>普通、コンビニだと 1,000 平米程度である。その場合、今の届け出対象であれば、全てスルーしてしまうため、そこをやってほしい。ただし、500 平米は難しいと思う。</p>	<p>他市の状況を参考に、面積要件等の見直しを行いました。</p>	<p>P51</p>
<p>今の 2,000 平米が良いのか、1,000 平米が良いのか。次回までに、説明をして、皆に了解が得られるように整理してほしい。</p>		