

取組事例 1 愛知県春日井市（高蔵寺まちづくり株式会社）

◆高蔵寺ニュータウン 中古マンションDIY併用リノベーション住宅

住む・暮らす

既存ストック

- ・ 場所 高蔵寺ニュータウン中央台団地
- ・ 建物 築44年中古マンション（3DK）

《取組の特徴》

- ・ プロデュースをDIYクリエイターchikoさんが行い、DIYワークショップという形で、市民がDIYの一部を行った。



～築44年の中古マンション～
DIY併用リノベーション住宅、一般公開！

高蔵寺ニュータウン中央台団地の築44年の中古マンション3DKがDIYを併用して、若年世代向けにカッコよく、素敵に変身した姿を公開します。

プロデュースをDIYクリエイターのchikoさんにお願ひし、基本工事はプロに、塗る貼る仕上げをDIYワークショップで市民の皆さんにお手伝ひいただきました！

- ・住宅金融支援機構「フラット35リノベ」適用仕様（断熱サッシ、エコジョーズ）※金利優遇OK
- ・スタイリッシュなキッチン、洗面、トイレ、浴室はヒートショック対応仕様

○公開日・公開時間 平成30年10月13日（土）～21日（日） 10:00～16:00
 ○場 所 高蔵寺ニュータウン 中央台団地217号棟401号室
 春日井市中央台4-1-3 ※駐車場無し、名鉄バス「高蔵台」停より徒歩2分
 ○お問い合わせ先
 高蔵寺まちづくり株式会社 担当：石川 電話：0568-37-4922

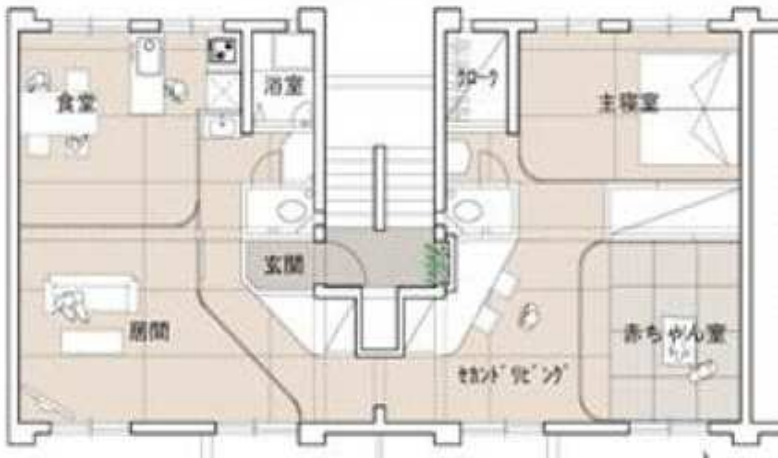
○主催 高蔵寺まちづくり株式会社
 住宅金融支援機構東海支店
 ○共催 高蔵寺ニュータウン住宅流通促進協議会
春日井市、春日井商工会議所、高蔵寺ニュータウン開発（株）、U/R都市機構中部支社、
 （株）U/Rリノベ 中部支社、住宅金融支援機構東海支店、D&D大塚共立銀行、高蔵寺まちづくり協
 ○協力 （株）ハウステック

取組事例 2 大阪府堺市 ◆泉北ニュータウン ニコイチ

住む・暮らす

既存ストック

公社やURの共同住宅の2戸(45㎡)を1戸(90㎡)に改修し、若年夫婦や子育て層の暮らしに適した住宅を供給。



取組事例 3 大阪府富田林市

◆金剛ニュータウン 金剛マルシェ（軽トラマルシェ）

住む・暮らす

資源

金剛地区活性化の取組の一環として、地域交流や居場所・賑わいづくり、商店街の活性化、買い物支援、地元産野菜のPRなどを目的に「金剛地区まちづくり会議」と「富田林市の農業を創造する会」が連携して開催している取組

金剛マルシェ
地場産やさい市
富田林の農家さんが金剛にやってくる

毎月第4土曜日
午後3時～5時

野菜販売は午後4時から

開催場所
金剛銀座街商店街前
富田林市寺池台1-9

開催日
・6月27日 ・7月25日
・8月22日 ・9月26日
・10月24日

最新情報はこちら

金剛地区まちづくり会議事務局
(富田林市金剛地区再生室まで)
0721-25-1000

富田林市の農業を創造する会

乾農園 乾裕佳
川角農園 川角勇司
薬師寺農園 薬師寺一之介

ナカシファーム 中筋秀樹
農園坂本屋 坂本耕一
笑ノ百姓 中塚和典
鶴土農園布留農園 清水裕之

野菜販売だけじゃない！ポップコーン、パサソルカフェ、かき氷、雑貨販売。その他びっこ祭り、フリマなどのイベントも開催予定。開催日程は最新情報でご確認下さい。フラックと立ち寄って買い物したり、おしゃべりしたりしながら楽しいひとときをすごす金剛マルシェ。ここでしか買えない新鮮野菜をぜひ買い求め下さい。

イベントを盛り上げてくださる出店者さんを募集しています。一緒にたのしみましょう！興味のある方は一度お問合せ下さい。
金剛地区まちづくり会議 出店担当市川まで (0721-29-8664)

新型コロナウイルス感染症予防について
・必ずマスクを着用してください。
・体調がすぐれない（熱や風邪の症状がある）方のご来場はお控えください。
・ソーシャルディスタンスを保ちましょう。
・密を避けるため、入場を制限させていただく場合があります。
・予告なく中止する場合があります。
・感染者発生に備え、来場者名簿の記入にご協力ください。

最新情報やお得クーポン発信します

取組事例 4 愛知県豊明市

◆豊明団地けやきいきいきプロジェクト

住む・暮らす

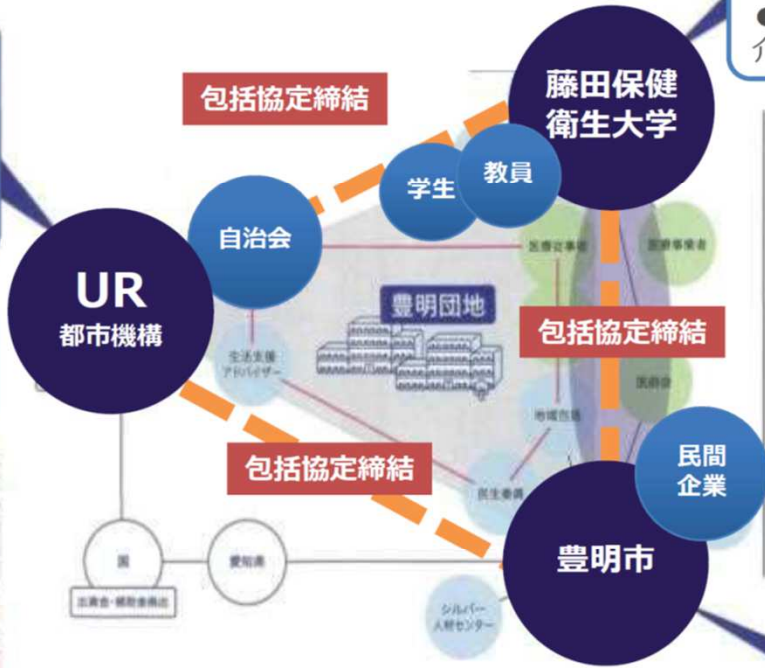
既存ストック

豊明団地ケアネットワークの協力体制

UR都市機構

- 拠点施設の整備
- 学生向け居室の整備
- 生活支援アドバイザーの配置

学生・教員の団地内居住とコミュニティ参加



藤田保健衛生大学

- まちかど保健室の運営
- 学生・教職員の団地居住
- コミュニティ活動支援
- 団地をフィールドとした地域の医療介護人材育成

ふじた「まちかど保健室」



けやきいきいきプロジェクト会議



豊明市

- プロジェクト会議の運営
- 民間事業者等の協力要請
- 地域包括支援センターの運営
- 病後児保育室の整備
- 医療介護サポートセンター整備

取組事例5 千葉県市川市 (ICHIKAWA COMPANY)

◆いちかわ未来創造会議 社会実証実験の公募

働く

既存ストック

- ・地域が抱える課題を解決し、地域住民にとって便利で暮らしやすいまちの実現を図るため、「健康なまちづくり」をテーマに、市川市を実証フィールドとして、令和元年度に社会実証実験を実施。以下の8つの目標に挑むスタートアップ・研究者を公募している。

ICHIKAWA COMPANYの8つの目標



① SMART LIFE
(スマートライフ)
都市生活をスマートにしよう。



⑤ SHARING ECONOMY
(シェアリングエコノミー)
シェアリングで発想しよう。



② HEALTHY LIFE
(ヘルシーライフ)
健康な毎日を送ろう。



⑥ DIVERSITY CULTURE
(ダイバーシティカルチャー)
多様な文化をつくろう。



③ WORK STYLE
(ワークスタイル)
これからの働き方を実践しよう。



⑦ ECOLOGY LIFESTYLE
(エコロジーライフスタイル)
自然を暮らしに取り入れよう。



④ CREATIVE EDUCATION
(クリエイティブエデュケーション)
子どもの創造力を豊かにしよう。



⑧ CIVIC PRIDE
(シビックプライド)
市川市への愛と誇りを育てよう。



市川市による採択者への支援

- ①各種専門家による実証実験・事業化サポート
- ②実証実験の施設や野外スペース等の調整
- ③実証実験の被験者として、モニター募集協力
- ④いちかわ未来創造会議協力会員によるサポート
- ⑤市川市が保有する非識別加工情報の提供
- ⑥賞賜金50万円の授与

取組事例6 岐阜県岐阜市

◆リモートオフィスの開設（3年間の実証事業）

働く

既存ストック

《目的》

市内外による新たなオフィス需要を開拓し、多様な働き方モデル提示し、オフィスを核に市内外の企業間交流を促進し、新たな事業やサービスの創出につなげるため、開設した。

《リモートオフィスの概要》

●事業オフィス関係

- ①コワーキングスペース（フリースペース）
- ②リモートオフィス（個室）
- ③シェアオフィス（固定席） など

●サポート関係

- ①マッチング
- ②経営コンサルティング
- ③起業コンサルティング など

●交流促進

- ①各種セミナーの開催
- ②講演会
- ③イベント など



コワーキングスペース



シェアオフィス

Neo work **Neo work-Gifu**

S-WORKS group

名古屋まで 20分！

岐阜から始まる新しい働き方

2019
12/20
Fri
OPEN

月額 **2,000円**~

岐阜市高砂町 1-17
岐阜イーストライジング 24 2階
Tel:058-264-8355

★フリー Wi-Fi
★見学無料

- ① リモートオフィス（個室）
起業やテレワークなど新しい働き方を可能とするスペース（2.4H）
- ② シェアオフィス（固定席）
勉強や仕事に集中したい人の個人専用の固定席スペース（通常営業時間）
- ③ コワーキングベース（フリースペース）
快適空間で仕事はかかると交流も可能なワークスペース（通常営業時間）
- ④ ミーティングルーム
- ⑤ トライアルルーム

neowork.life
info@neowork.life

取組事例 7 大阪府堺市

◆泉北ニュータウン（泉北をつむぐまちとわたしプロジェクト）

既存ストック

資源

【泉北をつむぐまちとわたしプロジェクト】

発 足：2014年

参加者：約60名（10代から70代）

経 緯：堺市南区に位置するニュータウンや農村地域を含めた泉北地域の人口減少、少子高齢化、空き家の増加、新旧住民の交流などの課題を解決するため、地域住民自身が、地域の魅力を向上させ、豊かなまちづくりを進めようと発足した。

取組内容

◆緑道ピクニック（月に1回程度）

公園や緑道での楽しみ方を提案することで、もっと多くの人がこの豊かな空間に気づき、自分なりの楽しみ方を見つけ、どんどん活用してもらう取組。

◆LOTUS café

公園や緑道の可能性を追い求めながら、公園や緑道の魅力を広げるため、大蓮公園の一角を活用し、小さなコーヒーショップを展開している事例

泉北レモンフェスタ
泉北レモンの集い 2019 × 緑道ピクニック

2019 3/3 (SUN)
10:00 - 14:00
大蓮公園 芝生広場

プログラム

泉北レモンの街ストーリー。
●レモンの苗木販売「泉北レモンの街ストーリープレート」付き
●フードドリンク
●レモンを使ったカレー、塩レモン焼きそば、パスタ
●レモンを使ったお菓子
●ケーキ、クッキー、マーマレード、フロマーージュその他
●レモンを使ったドリンク
●レモンクリームたっぷりの生パスタ（ダイニングカフェ スクエア）
●フロマーージュ、コンフィチュール（アンティオール）

緑道ピクニック
●東北産の野菜
●ワークショップなど
●フーズショップなど

泉北レモンの街ストーリー。
HP: <http://izumi-organic.net>
Mail: izuboku@izumi-organic.net
<https://www.facebook.com/izumiorganic>

大蓮公園
堺市南区大蓮2丁目
近鉄大蓮駅 徒歩10分
近鉄大蓮駅 徒歩10分