

尾張都市計画区域
小牧市都市計画図

尾張都市計画下水道の変更(小牧市決定)
[総括図] 公共下水道・雨水 1/40,000
1-1

(計画道路) 愛知県告示 第130号 令和2年3月27日
小牧市告示 第52号 令和3年3月29日
(市街化区域) 愛知県告示 第215号 平成31年3月29日
(用途地域) 愛知県告示 第755号 平成22年12月24日
(防火・準防火地域) 小牧市告示 第107号 平成22年12月24日
(地区計画) 小牧市告示 第100号 平成22年12月24日
小牧市告示 第40~46号 平成29年4月1日
小牧市告示 第41、42号 平成30年4月1日
(駐車場整備地区) 小牧市告示 第108号 平成22年12月24日
(高度利用地区) 小牧市告示 第106号 平成22年12月24日

小牧公共下水道

凡 例	
	排水区域界・新規
	排水区域界・変更なし
	雨水幹線・変更なし
	ポンプ場・変更なし
	雨水調整池・変更なし

名鉄小牧駅付近拡大図

凡 例		用途地域番号	用途地域の種類	高さ制限(m)	容積率(%)
	都市計画区域界	1	第一種低層住居専用地域	10m	150%
	市町村界	2	第一種中高層住居専用地域		
	都市計画道路	3	第二種中高層住居専用地域		
	都市計画道路のうち整備済区域	4	第一種住居地域		
	駅前広場	5	第二種住居地域		
	その他都市計画決定された都市施設	6	準住居地域		
	市街化区域	7	近隣商業地域		
	都市高速鉄道	8	商業地域		
	都市公園	9	準工業地域		
	都市公園のうち整備済地区	10	工業地域		
	緑地(緑道)	11	工業専用地域		
	緑地(緑道)のうち整備済地区	12	指定なし(市街化調整区域)		
	防火地域	13			
	準防火地域				
	高度利用地区				
	駐車場整備地区				
	地区計画				

用途地域番号 100 容積率(%) 150 最低敷地面積(m²) 60 建築率(%)



1:40,000
0 100 500 1,000 1,500m

※この図面は、都市計画の概略の図であり、詳細については計画図を参照して下さい。