

尾張都市計画区域  
小牧市都市計画図

尾張都市計画下水道の変更(小牧市決定)  
「総括図」 公共下水道・汚水 1/40,000  
1-2

(計画道路) 愛知県告示 第130号 令和2年3月27日  
小牧市告示 第52号 令和2年3月27日  
(市街化区域) 愛知県告示 第215号 平成31年3月29日  
(用途地域) 愛知県告示 第755号 平成22年12月24日  
(防火・準防火地域) 小牧市告示 第107号 平成22年12月24日  
(地区計画) 小牧市告示 第43~46号 平成22年12月24日  
小牧市告示 第41、42号 平成30年4月1日  
小牧市告示 第108号 平成22年12月24日  
(駐車場整備地区) 小牧市告示 第106号 平成22年12月24日  
(高度利用地区)

小牧公共下水道

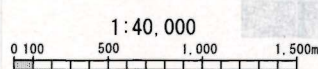
| 凡 例 |           |
|-----|-----------|
|     | 排水区域界・新規  |
|     | 処理区域界     |
|     | 汚水幹線      |
|     | ポンプ場      |
|     | 流域下水道幹線   |
|     | 流域下水道接続点  |
|     | 流水下水道処理施設 |

名鉄小牧駅付近拡大図

| 凡 例 |                  | 用途地域番号 | 用途地域の種別       | 高さの目安 |
|-----|------------------|--------|---------------|-------|
|     | 都市計画区域界          | 1      | 第一種低層住居専用地域   | 10m   |
|     | 市町村界             | 2      | 第一種中高層住居専用地域  | 150m  |
|     | 都市計画道路           | 3      | 第一種中層住居専用地域   |       |
|     | 都市計画道路のうち整備済区域   | 4      | 第一種住居地域       |       |
|     | 駅前広場             | 5      | 第二種住居地域       |       |
|     | その他都市計画決定された都市施設 | 6      | 準住居地域         |       |
|     | 市街化区域            | 7      | 近隣商業地域        |       |
|     | 都市高速道路           | 8      | 商業地域          |       |
|     | 都市公園             | 9      | 準工業地域         |       |
|     | 都市公園のうち整備済地区     | 10     | 工業地域          |       |
|     | 緑地(緑道)           | 11     | 工業専用地域        |       |
|     | 緑地(緑道)のうち整備済地区   | 12     | 指定なし(市街化調整区域) |       |
|     | 防火地域             | 13     |               |       |
|     | 準防火地域            |        |               |       |
|     | 防災地域             |        |               |       |
|     | 防災地域             |        |               |       |
|     | 駐車場整備地区          |        |               |       |
|     | 地区計画             |        |               |       |

|         |          |                        |
|---------|----------|------------------------|
| 用途地域番号  | 100      | 容積率(%)                 |
| 高さ制限(m) | 1-10-150 | 総建築面積(m <sup>2</sup> ) |
|         | 60       | 建築率(%)                 |

尾張都市計画区域



図中の図例は、都市計画の概要を示すものであり、詳細については各図面を参照してください。