

連絡先：

担当

tel

土地区画整理事業施行地区内建築行為等許可申請書

令和 年 月 日

(宛先) 小牧市長

申請者 住所
氏名
〔名称及び
代表者氏名〕
電話

次のとおり建築行為等の許可をしてください。

行為の場所	小牧市大字 番 小牧 土地区画整理 街区 画地		
行為地の面積	平方メートル		
行為の種類	建築物 の 工作物	新築 改築 増築	土地の形 質変更 移動の容易 でない物件 の 設置 たい積
許可を受けようとする行為の概要	構造 木造 鉄骨 鉄筋	建築物等面積	平方メートル 用途
工事着手 予定年月日	年 月 日	工事完了 予定年月日	年 月 日
書類 経由 欄	施行者		

注) 1

連絡先：小牧設計事務所 担当小牧

Tel ×××-××××-××××

(記入例) 令和7年4月1日申請する場合

土地区画整理事業施行地区内建築行為等許可申請書

令和 7年 4月 1日

(宛先) 小牧市長

建築主等の住所・氏名

注) 2

申請者 住所 小牧市大字○○×××番地
氏名 区画 太郎

〔名称及び
代表者氏名〕

←法人の場合、記入

電 話 (××××) ××-××××

次のとおり注) 3等の許可をしてください

行為の場所	小牧市大字 ○○ 字 ○○ ××× 番 小牧 ○○ 土地区画整理 ×× 街区 ×× 画地		
行為地の面積	注) 4 ×××. ×× 平方メートル 仮換地面積または仮換地証明面積を記入		
行為の種類	建築物 の 改築 ・ 工作物	新築 の 増築 ・ 新築	土地の形 質変更 ・ 移動の容易 でない物件 の 設置 の たい積
許可を受けようとする行為の概要	注) 5 木造 構造 鉄骨 鉄筋	建築物等面積 延 XXX.XX CB L=XX m	平方メートル 用途専用住宅2階 外構
工事着手 予定年月日	令和7年7月25日 書類審査期間を考慮して記入	工事完了 予定年月日	令和7年11月10日
書類 経由 欄	施行者 注) 6		

注) 1 連絡先：申請内容について市から問い合わせる場合があります。
会社等の名称、担当者名、連絡のとれる電話番号を記入してください。

注) 2 申請者：建築主等の住所、氏名を記入してください。印不要
法人の場合、法人名称及び代表者氏名を記入してください。

注) 3 行為の場所：該当地番・街区・画地を記入してください。

注) 4 行為地の面積：外構など一部施工の場合でも申請する画地全体の面積を
記入してください。

※該当地番・街区・画地・面積等は区画整理課窓口にてご確認いただけます。

注) 5 許可を受けようとする行為の概要：
建築物の場合、面積欄には建築面積・延床面積を記入し、外構工事がある場合、
塀等の延長を記入してください。2階建て・平屋等の区別を明記してください。

注) 6 書類審査期間は、必要書類がすべて揃ってから概ね10日間(閉庁日除く)です。
着手日は書類審査期間を考慮し予定してください。

注意事項

◎提出部数は2部（正・副）です。それぞれに必要な図書を添付してください。

◎土地所有権の移動があった場合は、「土地所有権移動申告書」を提出してください。
（問合せ・提出先：区画整理課・換地係）

◎保留地において申請する場合は、保留地の使用収益が開始されており、建築主が土地
所有者またはその親族、法人にあってはその関連会社である必要があります。

◎浄化槽から側溝等への放流が必要な場合は、「公共用物等の使用届出書」を同時に
提出してください。

◎申請中の施工内容を変更したい場合は、速やかに区画整理課までご連絡ください。

・許可後、申請のない建築物・工作物を追加で建築する場合…新たに申請が必要

・許可済の建築物・工作物について内容の変更を加える場合…変更願の提出が必要

※実際の施工内容と許可した施工内容に相違があった場合、建築主側の負担で建築物等
の移転または撤去をしていただくことがあります。

添付図書

行為の種類	図面の種類	縮尺	明示すべき事項
建築物その他の工作物の新築、改築又は増築	付近見取図		方位、施工箇所、道路その他交通機関及び目標となる土地建物(駅、停車場、公共建築物、河川湖沼等) 注) 都市計画図(1/2500)、住宅地図等の写しでもよい。
	配置図	50分の1から600分の1までの範囲内	方位、地名、地番、敷地の境界線、境界線の寸法、敷地内の申請に係る <u>建築行為等及び既存の建物等の位置</u> 、敷地内の申請に係る <u>埋設配管の位置並びに敷地に接する道路の位置及び幅員</u> 注) 敷地境界線各辺と建物、工作物の最も近接する箇所(樋、ベランダ、ブロック塀の傘等の先端部)の離隔を明示してください。 (敷地境界線は赤色) 雨水排水管、汚水排水管の区別がつくよう明示してください。 (雨水は青色、汚水は緑色) ※専用住宅の雨水放流は道路側溝の維持管理上1施設1箇所をお願いしています。 既存の道路、建物等が現存する場合はその位置関係がわかる様に明示してください。 ※境界線の寸法等が不明の場合は区画整理課窓口において、確認してください。
	平面図 立面図 (工作物については断面図)	50分の1から200分の1までの範囲内	方位、各階の間取り並びに各室の用途及び壁の位置 注) 立面図に敷地境界線各辺と建物、工作物の最も近接する箇所(樋、ベランダ、ブロック塀の傘等の先端部)の離隔を明示してください。 注) 道路境界・隣地境界との離隔を必ず明記してください
	仮換地(ブロック)図		施工箇所 ※区画整理課・換地係にて販売 (原本のコピー可)

行為の種類	図面の種類	縮 尺	明 示 す べ き 事 項
土地の形質の変更又は移動の容易でない物件の設置若しくはたい積	付近見取図		方位、施工箇所、道路その他交通機関及び目標となる土地建物(駅、停車場、公共建築物、河川湖沼等) 注) 都市計画図(1/2500)、住宅地図等の写しでもよい。
	配置図	50 分の 1 から 600 分の 1 までの範囲内	方位、地名、地番、敷地の境界線、境界線の寸法、敷地内の申請に係る建築行為等及び既存の建物等の位置並びに敷地に接する道路の位置及び幅員 注) 敷地境界線と物件の最も近接する部分の離隔を明示してください。 ※境界線の寸法等が不明の場合は区画整理課窓口において、確認してください。
	縦横断面図	50 分の 1 から 200 分の 1 までの範囲内	土地の形質の変更の場合には変更前後の形態及び性質、移動の容易でない物件の設置若しくはたい積の場合には物件の名称 注) 敷地境界線と物件の最も近接する部分の離隔を明示してください。
	仮換地(ブロック)図		施工箇所 ※区画整理課・換地係にて販売 (原本のコピー可)