

記入例

様式第一

土地有償譲渡届出書

届出日を記入

小牧市長様

〇〇年〇〇月〇〇日

譲り渡そうとする者	住所	〒〇〇〇-〇〇〇〇 小牧市〇〇町〇〇-〇〇
	氏名	〇〇株式会社 代表取締役 小牧 太郎

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により、届け出ます。
記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	〒〇〇〇-〇〇〇〇 小牧市〇〇町〇〇-〇〇
	氏名	〇〇株式会社 代表取締役 堀ノ内 花子

2 土地に関する事項

地番は全て記入

所在及び地番	地	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
小牧市 〇〇町〇-〇 〇〇町〇-〇	宅地 雑種地	合計 400 m ² (450 m ²)	賃借権	期間 20 年(残存 15 年) 建物所有目的	愛知 二郎 小牧市〇〇町〇-〇

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
小牧市 〇〇町〇-〇	住宅	鉄骨造 2階建	200 m ²	尾張 三郎 小牧市〇〇町 〇-〇			

例：住宅・事務所・工場 等

4 譲渡予定価額に関する事項

	土 地	建築物その他の工作物	合 計
譲渡予定価額	40,000,000 円	0 円	40,000,000 円

5 その他参考となるべき事項

都市計画道路〇〇〇〇線

都市計画施設等の名称、生産緑地地区内 等

備考

- 1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 2 「地積」の欄には、土地登記簿に登録された地積を記載すること。実測地積が知れているときは当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 4 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 5 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。