

(仮称)小牧市立第一こども園建設設計業務等委託プロポーザルに関する質問・回答

No.	質問事項	回答
1	現地視察したいのですが可能でしょうか。	実施要領「17その他(4)現地視察」のとおり、視察会等は予定していません。 近隣住民等の迷惑にならないように十分注意した上で、個別に現地を外部から視察することは妨げませんが、敷地内に立ち入ることは禁止します。
2	以下があればご提供頂けないでしょうか ・計画地の地盤調査資料 ・計画地の敷地高低差のわかる資料 ・計画地の敷地CADデータ	地盤調査資料は、昭和46年に行った地質調査の結果(資料1)を掲載します。 敷地高低差は資料2に一部記載があるため参照してください。 敷地CADデータについては、現段階での提供は行いません。
3	敷地内で撤去不可もしくは既存利用を想定されているものがあれば教えてください。 プール、防火水槽、駐輪場、築山、鉄棒、ブランコ、遊具	防火水槽は、(仮称)小牧市立第一こども園の建設に併せて耐震性の貯水槽に更新予定です。 樹木(特に卒園児の記念樹)は、現存のまま活用したいと考えています。
4	駐車台数の想定があれば教えてください	駐車台数は、できる限り多く確保したいと考えていますが、園舎配置や園庭の広さ等に影響があるため、今後、設計の中で検討する予定です。
5	あさひ学園及び南側駐車場は計画対象に含まないと思いますが、本プロジェクト対象敷地境界線及びその長さがわかる資料を開示頂けますか。	平成20年、あさひ学園の建築確認申請の確認済証に添付されている敷地境界に関する図面(資料2)を掲載します。
6	(2)業務内容 ア 第一こども園の基本設計・実施設計図書及び第一幼稚園の解体設計図書の作成とありますが、確認申請業務は本業務に含まれると考えてよろしいでしょうか。 またその他、特別に必要となる申請があれば教えてくださいいただけますか。	建築確認申請に必要な書類作成は本業務に含まれます。その他、完了検査、省エネ適合判定に必要な書類作成業務を想定しています。 なお、上記申請に係る手数料は、別途、市が予算計上します。
7	ZEB基準の性能を評価する制度について指定の評価・認証制度はございますか。 また、その認証を得るための申請・手続きも本業務に含まれると考えてよろしいでしょうか。	ZEB基準の性能を評価・認証する制度の指定はありません。 当該評価・認証に必要な書類作成は本業務に含まれます。
8	プロポーザル実施要領について、第二次審査「プレゼンテーションに参加できる者は、総括責任者、主任技術者から2名の計3名以内とする。」との記載がありますが、総括責任者、主任技術者(意匠)、担当技術者(意匠)の計3名の出席は可能でしょうか。	実施要領に記載のとおりとします。
9	予定されている職員の人数、及び男女比をご教示ください。	正規職員、臨時職員、非常勤職員、事務員、用務員等、総勢約50人を想定しています。 男女の比率は未定です。

(仮称)小牧市立第一こども園建設設計業務等委託プロポーザルに関する質問・回答

No.	質問事項	回答
10	職員の交通手段について自家用車、バイク、自転車、徒歩など想定がありましたらご教示ください。	例示いただいたすべての手段が想定されますが、自家用車の利用が多いと推察します。
11	第一こども園建設事業の敷地内に職員用駐車場は確保しますでしょうか。職員用駐車場を確保する場合は台数をご教示ください。	建設事業の敷地内に職員用駐車場は確保しません。
12	現在の第一幼稚園及びあさひ学園の平面図を提示していただきたい。	第一幼稚園の平面図（資料3）及びあさひ学園の平面図（資料4）を掲載します。
13	敷地測量図を提示していただきたい。	敷地測量図はありません。資料2を参照してください。
14	駐車台数及び駐輪台数について指定はありますでしょうか？	駐車台数はNo.4の回答のとおりです。 駐輪台数については指定はありません。
15	市の予算額（39,798千円）の根拠となった仕様書（具体的な業務内容及び成果物が記載されたもの）を提示していただきたい。	予算額の算出は「建築士事務所の開設者がその業務に関して請求することのできる報酬の基準（平成31年国土交通省告示第98号）」に基づいて算出（第一幼稚園の解体設計業務は図面作成枚数を参考に算出）しており、業務内容及び成果物も本告示に準じます。根拠となる仕様書は作成していません。