

**平成23年度事業シート(概要説明書)《※平成22年度実施事業》**

事業の概要	事務事業名	庁舎施設管理事業						担当部	総務部			
	会計区分	一般会計			事業類型	法定受託系	担当課	総務課				
	事業期間	平成12年度以前			～	平成30年度以降		担当係	庶務係			
	総合計画 分野別計 画	主目的	7 行政経営		32 税・財政		3 市有財産の有効活用に努める					
		副目的										
	予算区分	款	2	項	1	目	1	大	3	中	1	
	根拠法令・個別計画											
	実施・運営 方法	<input type="radio"/>	市が直接実施・運営			<input type="checkbox"/>	地域住民組織		<input type="radio"/>	一部又は全部委託		
			指定管理・外郭団体			名称:						
			NPO・その他			名称:						
目的 (対象をどの様な状態にするのか)	市庁舎を利用する市民(来庁者)及び庁舎内で業務を行う者(職員等)が庁舎を利用しやすいよう庁舎施設・設備を適正に維持管理し、市庁舎の利便性の向上を図る。											
内容 (手段)	市庁舎施設の維持管理に関し、専門的な業務については、業務委託を実施している。 ①電気、空調、給排水、衛生、消防設備等の設備管理業務、②庁舎内及び駐車場等庁舎外周辺の清掃業務、③本庁舎2階及び南庁舎1階での総合案内、電話交換業務 ※施設概要 本庁舎:敷地面積5,826㎡、鉄筋コンクリート造地上5階建、延床面積6,783㎡、南庁舎:敷地面積12,177㎡、鉄筋コンクリート一部鉄骨造地下2階地上5階建、庁舎延床面積10,410㎡、駐車場297台 職員により、委託に供さない簡易な施設・設備・備品等の修繕を行っている。また、業者発注の手続きから工事の立会いを行う。											
受益者負担	無	内容										

			単位	H21決算額	H22決算額	H23予算額
	コスト	直接経費		千円	152,347	170,040
正職員		従事者数	人	0.90	0.90	0.90
		人件費	千円	4,828	4,828	4,828
その他職員		従事者数	人	0.00	0.00	0.00
		人件費	千円	0	0	0
費用合計		千円	157,175	174,868	178,792	
対前年比		%		111.2		
財源	一般財源		千円	157,175	174,868	178,792
	国・県支出金		千円	0	0	0
	その他財源		千円	0	0	0

業 績	活動指標	活動指標名	単位		H21	H22	H23	
		庁舎警備配備日数	日	目標		365	365	365
				実績		365	365	
		委託契約数	本	目標		—	—	—
				実績		5	5	
				目標				
	実績							
	成果指標	成果指標名	単位		H21	H22	H23	
		年間事故発生件数	件	目標		0	0	0
				実績		0	0	
			目標					
			実績					

事業の自己評価（一次評価）	事業目的の達成状況	市庁舎施設は適正に日々の維持管理がされており、事故もなく一定の成果を得ている。成果指標として、庁舎環境に対する市民及び職員の満足度（過ごしやすさ・利用しやすさ等）の代わりとして、事故件数としており、目標を達成している。		
	事業を廃止・休止したときの影響	庁舎管理が不十分となり、庁舎の利便性の低下を招き、市民サービスが低下する。		
	判定	A	市が実施(現状維持又は充実)	
	判定理由	毎年度、施設、設備の適正な管理を行っている。 単年度の入札により委託業者が毎年変更となり市民サービスが低下する懸念があったが、H23年度契約から、長期継続契約を導入した。		
	今後の事業の方向性（今後の取組み・改善計画等）	市民の利便性を優先した庁舎管理を行い、さらに効率的な市民サービスの向上を図り、併せて職員の執務環境の向上も図っていく。		

二次評価	判定	A	市が実施(現状維持又は充実)	
	判定理由	一次評価のとおり		