

## II. 基礎データ

小牧市全体と中心市街地について、人口・世帯数、地価、住宅建築状況、駐車場利用状況、公共交通利用状況のデータを収集し、現状把握を行う。

本章で表記している「中心市街地」は、小牧三丁目、小牧四丁目、中央一丁目を示している。

### 1. 人口・世帯数の動向

#### 1-1. 長期動向

##### ■人口・世帯数

住所年齢別人口調査表より（各年04月01日現在）

	平成05年				平成10年				平成15年				平成20年				平成25年				
	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	
	男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		
小牧市	68,148	65,575	133,723	43,758	72,355	69,556	141,911	49,896	75,272	73,115	148,387	54,956	77,913	75,582	153,495	60,955	77,634	75,536	153,170	63,168	
中心市街地	小牧三丁目	204	251	455	141	145	182	327	120	215	236	451	179	301	343	644	254	293	334	627	246
	小牧四丁目	820	931	1,751	549	740	808	1,548	545	953	1,003	1,956	711	897	903	1,800	686	964	975	1,939	787
	中央一丁目	351	372	723	269	454	435	889	379	477	484	961	431	567	543	1,110	518	634	628	1,262	620
	計	1,375	1,554	2,929	959	1,339	1,425	2,764	1,044	1,645	1,723	3,368	1,321	1,765	1,789	3,554	1,458	1,891	1,937	3,828	1,653
	2.0%	2.4%	2.2%	2.2%	1.9%	2.0%	1.9%	2.1%	2.2%	2.4%	2.3%	2.4%	2.3%	2.4%	2.3%	2.4%	2.4%	2.6%	2.5%	2.6%	

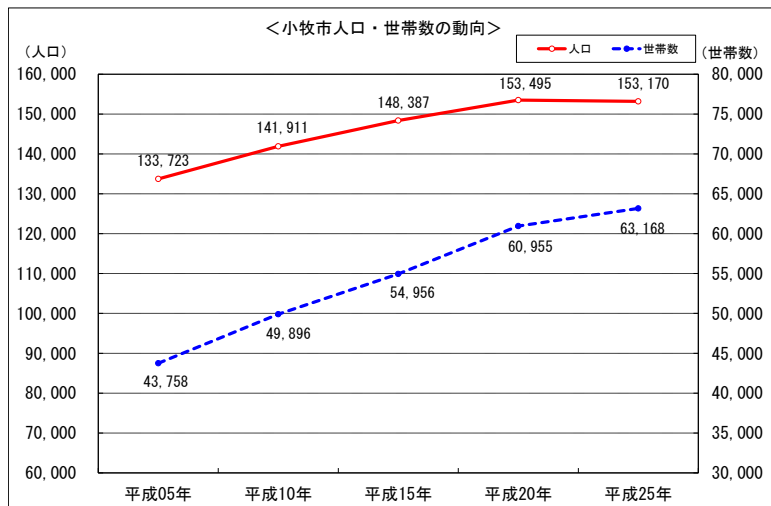
上段：人口・世帯数、下段：縦構成比

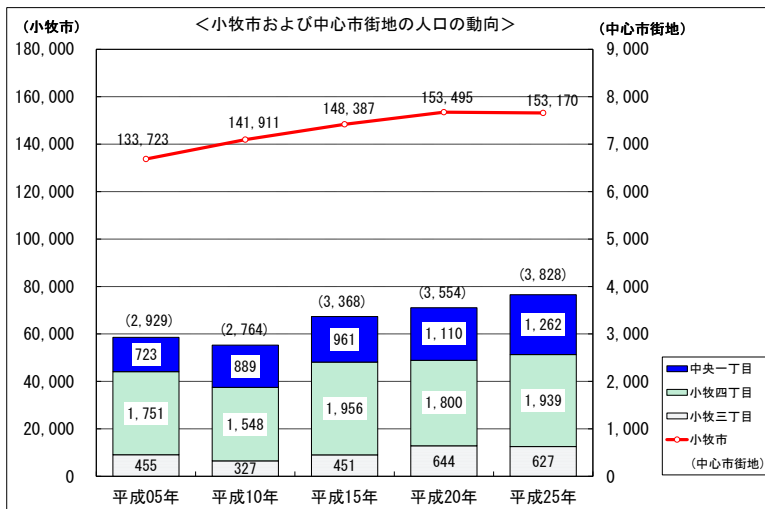
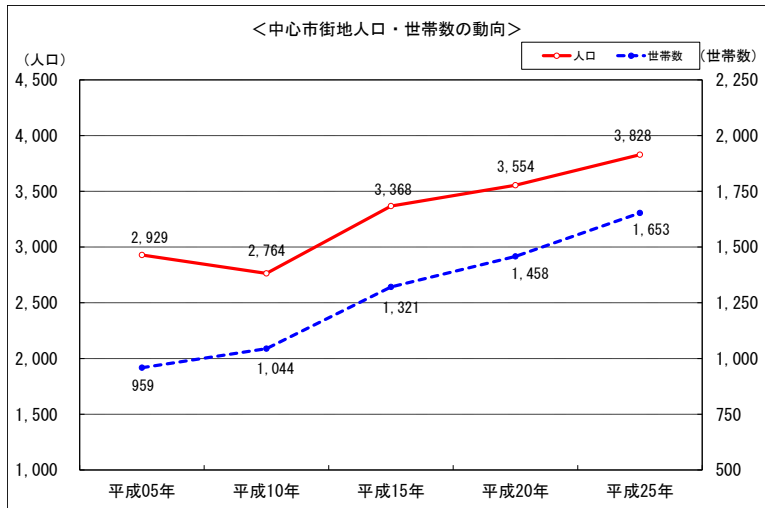
##### ■人口・世帯数の増減

住所年齢別人口調査表より（各年04月01日現在）

	各年の増減																20年間の増減				
	平成10年／平成05年				平成15年／平成10年				平成20年／平成15年				平成25年／平成20年				平成25年／平成05年				
	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	
	男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		
小牧市	4,207	3,981	8,188	6,138	2,917	3,559	6,476	5,060	2,641	2,467	5,108	5,999	▲279	▲46	▲325	2,213	9,486	9,961	19,447	19,410	
	1.06	1.06	1.06	1.14	1.04	1.05	1.05	1.10	1.04	1.03	1.03	1.11	1.00	1.00	1.00	1.04	1.14	1.15	1.15	1.44	
中心市街地	小牧三丁目	▲59	▲69	▲128	▲21	70	54	124	59	86	107	193	75	▲8	▲9	▲17	▲8	89	83	172	105
		0.71	0.73	0.72	0.85	1.48	1.30	1.38	1.49	1.40	1.45	1.43	1.42	0.97	0.97	0.97	0.97	1.44	1.33	1.38	1.74
	小牧四丁目	▲80	▲123	▲203	▲4	213	195	408	166	▲56	▲100	▲156	▲25	67	72	139	101	144	44	188	238
		0.90	0.87	0.88	0.99	1.29	1.24	1.26	1.30	0.94	0.90	0.92	0.96	1.07	1.08	1.08	1.147	1.18	1.05	1.11	1.43
中央一丁目	103	63	166	110	23	49	72	52	90	59	149	87	67	85	152	102	283	256	539	351	
	1.29	1.17	1.23	1.41	1.05	1.11	1.08	1.14	1.19	1.12	1.16	1.20	1.12	1.16	1.14	1.20	1.81	1.69	1.75	2.30	
計	▲36	▲129	▲165	85	306	298	604	277	120	66	186	137	126	148	274	195	516	383	899	694	
	0.97	0.92	0.94	1.09	1.23	1.21	1.22	1.27	1.07	1.04	1.06	1.10	1.07	1.08	1.08	1.13	1.38	1.25	1.31	1.72	

上段：増減数、下段：伸び率





## ■世帯当たり人数

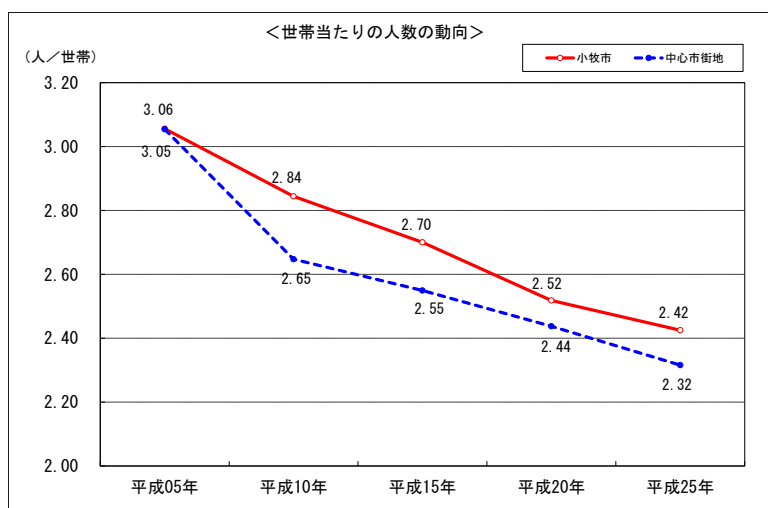
(人/世帯)

	平成05年	平成10年	平成15年	平成20年	平成25年	
小牧市	3.06	2.84	2.70	2.52	2.42	
中心市街地	小牧三丁目	3.23	2.73	2.52	2.54	2.55
	小牧四丁目	3.19	2.84	2.75	2.62	2.46
	中央一丁目	2.69	2.35	2.23	2.14	2.04
	計	3.05	2.65	2.55	2.44	2.32

## ■世帯当たり人数の伸び率

(倍)

	平成10年 ／平成05年	平成15年 ／平成10年	平成20年 ／平成15年	平成25年 ／平成20年	平成25年 ／平成05年	
小牧市	0.93	0.95	0.93	0.96	0.79	
中心市街地	小牧三丁目	0.84	0.92	1.01	1.01	0.79
	小牧四丁目	0.89	0.97	0.95	0.94	0.77
	中央一丁目	0.87	0.95	0.96	0.95	0.76
	計	0.87	0.96	0.96	0.95	0.76



小牧市全体では、平成5年から平成25年の20年間では、近年の5年の人口の伸びはやや減少しているが、人口・世帯数それぞれで、133,723人から153,170人の19,447人（1.15倍）、43,758世帯から63,168世帯の19,410世帯（1.44倍）の増加を示している。

中心市街地である小牧三丁目、四丁目、中央一丁目の20年間では、平成10年に一旦減少しているが、人口・世帯数それぞれで、2,929人から3,828人の899人（1.31倍）、959世帯から1,653世帯の694世帯（1.72倍）の増加を示している。また、エリア別では中央一丁目の人口が平成5年から平成25年の比較では、723人から1,262人の539人（1.75倍）の増加を示している。

以上の結果から、人口・世帯数の推移では小牧市全体に比べ、中心市街地の方が増加率が大きくなっている。

世帯当たり人数は、小牧市全体では3.06人から2.42人へと、この20年で0.64人の減少となっている。

一方、中心市街地では3.05人から2.32人へと、この20年で0.73人の減少となっており、小牧市全体より減少が大きいことから中心市街地の方が核家族化が進んでいる。

## 1-2. 近年5年の状況

### ■人口・世帯数

小牧市人口世帯表より（各年04月01日現在）

	平成21年				平成22年				平成23年				平成24年				平成25年				
	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	
	男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		
小牧市	77,883	75,698	153,581	61,478	77,710	75,661	153,371	61,745	77,780	75,727	153,507	62,210	77,668	75,676	153,344	62,758	77,634	75,536	153,170	63,168	
中心市街地	小牧三丁目	305	348	653	253	304	332	636	250	297	331	628	247	299	343	642	248	293	334	627	246
	小牧四丁目	891	908	1,799	704	896	900	1,796	715	945	931	1,876	760	971	968	1,939	784	964	975	1,939	787
	中央一丁目	622	635	1,257	594	638	650	1,288	629	634	630	1,264	621	634	636	1,270	635	634	628	1,262	620
	計	1,818	1,891	3,709	1,551	1,838	1,882	3,720	1,594	1,876	1,892	3,768	1,628	1,904	1,947	3,851	1,667	1,891	1,937	3,828	1,653
		2.3%	2.5%	2.4%	2.5%	2.4%	2.5%	2.4%	2.6%	2.4%	2.5%	2.5%	2.6%	2.5%	2.6%	2.5%	2.7%	2.4%	2.6%	2.5%	2.6%

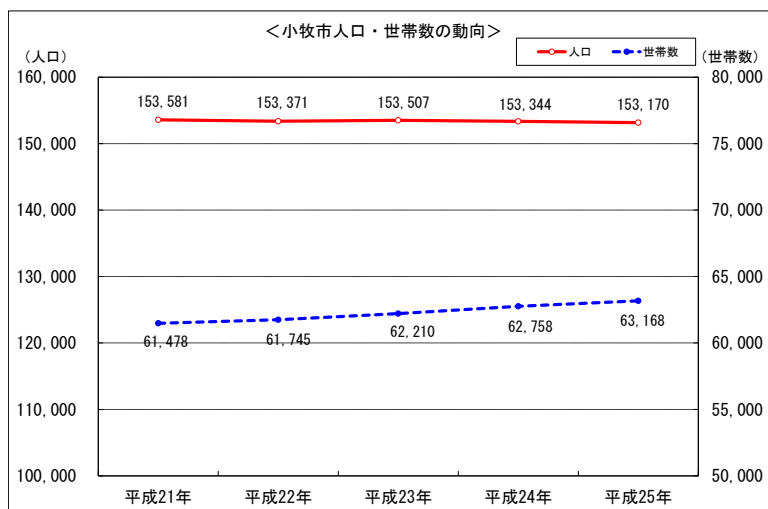
上段：人口・世帯数、下段：縦構比

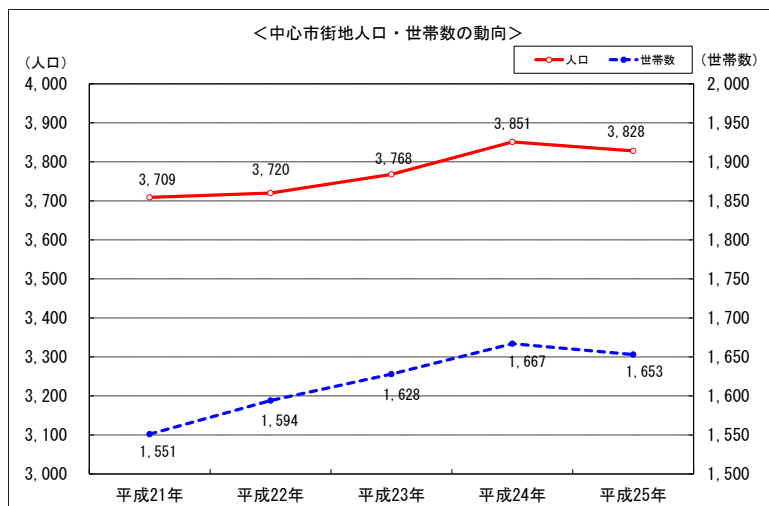
### ■人口・世帯数の増減

小牧市人口世帯表より（各年04月01日現在）

	各年の増減																5年間の増減				
	平成22年／平成21年				平成23年／平成22年				平成24年／平成23年				平成25年／平成24年				平成25年／平成21年				
	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	人口			世帯数	
	男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		男	女	計		
小牧市	▲173	▲37	▲210	▲267	70	66	136	465	▲112	▲51	▲163	548	▲34	▲140	▲174	410	▲249	▲162	▲411	1,690	
	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.01	1.01	1.00	1.00	1.00	1.01	1.00	1.00	1.00	1.01	1.00	1.00	1.00	1.03	
中心市街地	小牧三丁目	▲1	▲16	▲17	▲3	▲7	▲1	▲8	▲3	2	12	14	1	▲6	▲9	▲15	▲2	▲12	▲14	▲26	▲7
		1.00	0.95	0.97	0.99	0.98	1.00	0.99	0.99	1.01	1.04	1.02	1.00	0.98	0.97	0.98	0.99	0.96	0.96	0.96	0.97
	小牧四丁目	5	▲8	▲3	11	49	31	80	45	26	37	63	24	▲7	7	0	3	73	67	140	83
		1.01	0.99	1.00	1.02	1.05	1.03	1.04	1.06	1.03	1.04	1.03	1.03	0.99	1.01	1.00	1.00	1.08	1.07	1.08	1.12
	中央一丁目	16	15	31	35	▲4	▲20	▲24	▲8	0	6	6	14	0	▲8	▲8	▲15	12	▲7	5	26
	1.03	1.02	1.02	1.06	0.99	0.97	0.98	0.99	1.00	1.01	1.00	1.02	1.00	0.99	0.99	0.98	1.02	0.99	1.00	1.04	
計	20	▲9	11	43	38	10	48	34	28	55	83	39	▲13	▲10	▲23	▲14	73	46	119	102	
	1.01	1.00	1.00	1.03	1.02	1.01	1.01	1.02	1.01	1.03	1.02	1.02	0.99	0.99	0.99	0.99	1.04	1.02	1.03	1.07	

上段：増減数、下段：伸び率





小牧市全体では近年5年では、人口はわずかながら減少（▲411人）しているが、世帯数は増加（+1,690世帯）している。

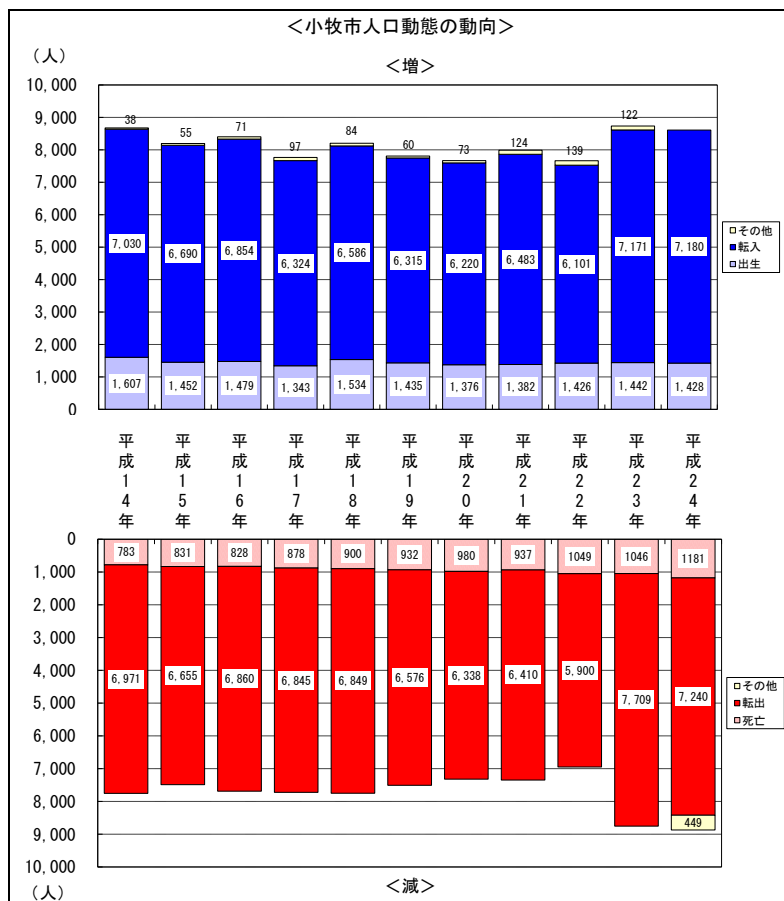
中心市街地は近年5年では、人口・世帯数とも増加（+119人、+102世帯）しているが、平成24年から平成25年にかけては、やや減少（▲23人、▲14世帯）している。中心市街地を地区別にみると、小牧四丁目は人口・世帯数ともに増加（+140人、+83世帯）しているが、逆に小牧三丁目は人口・世帯とも減少（▲26人、▲7世帯）している。

### 1-3. 人口動態

小牧市市民課事務概要より（各年1月～12月の合計）（人）

	自然動態			社会動態				増減
	出生	死亡	増減	転入	転出	その他	増減	
平成14年	1,607	783	824	7,030	6,971	38	97	921
平成15年	1,452	831	621	6,690	6,655	55	90	711
平成16年	1,479	828	651	6,854	6,860	71	65	716
平成17年	1,343	878	465	6,324	6,845	97	△424	41
平成18年	1,534	900	634	6,586	6,849	84	△179	455
平成19年	1,435	932	503	6,315	6,576	60	△201	302
平成20年	1,376	980	396	6,220	6,338	73	△45	351
平成21年	1,382	937	445	6,483	6,410	124	197	642
平成22年	1,426	1,049	377	6,101	5,900	139	340	717
平成23年	1,442	1,046	396	7,171	7,709	122	△416	△20
平成24年	1,428	1,181	247	7,180	7,240	△449	△509	△262
平均	1,445.8	940.5	505.4	6,632.2	6,759.4	37.6	△89.5	415.8

※平成24年社会動態のその他△449人については平成24年7月の住民基本台帳改正に伴い在留資格が喪失した外国人の職権消除によるもの



自然動態をみると、各年出生の方が多くなっているが、平成20年からの5年間では、出生が一年当たり約1,400人でほぼ横ばい状態であるのに対し、死亡は一年当たり980人から1,181人と増加している。

社会動態をみると、年ごとに増減数に波があるが、全体では減少傾向を示している。

## 1-4. 小牧市推計人口

### ■男女別推計人口

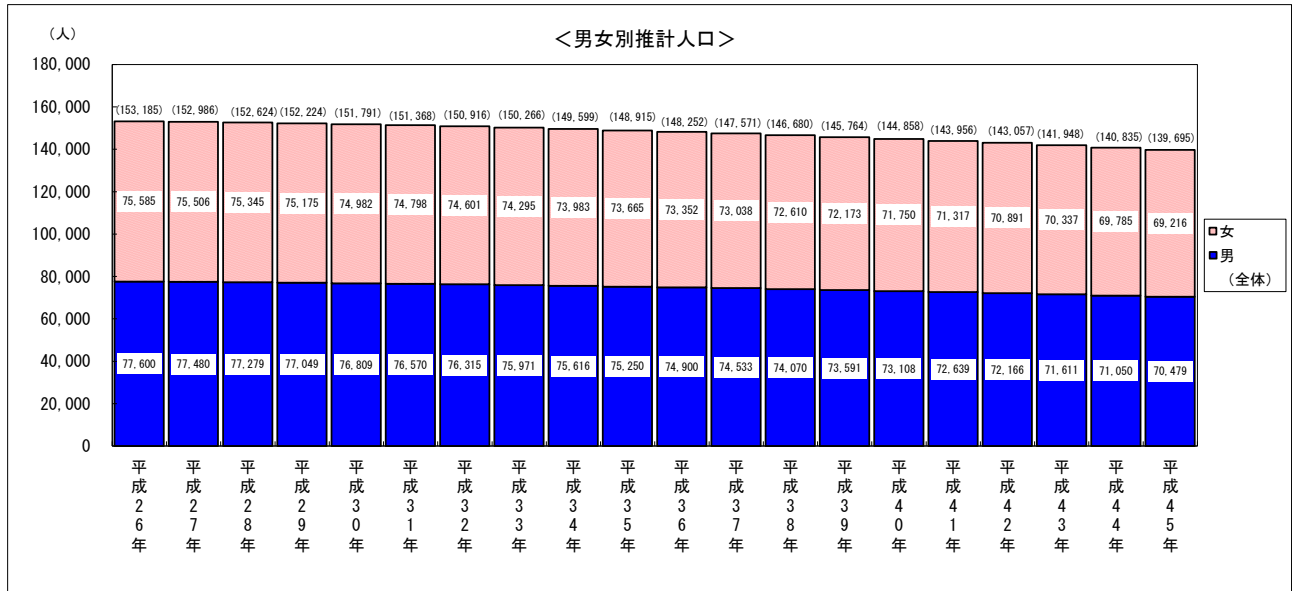
	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	平成32年	平成33年	平成34年	平成35年
全体	153,185 100.0%	152,986 100.0%	152,624 100.0%	152,224 100.0%	151,791 100.0%	151,368 100.0%	150,916 100.0%	150,266 100.0%	149,599 100.0%	148,915 100.0%
男	77,600 50.7%	77,480 50.6%	77,279 50.6%	77,049 50.6%	76,809 50.6%	76,570 50.6%	76,315 50.6%	75,971 50.6%	75,616 50.5%	75,250 50.5%
女	75,585 49.3%	75,506 49.4%	75,345 49.4%	75,175 49.4%	74,982 49.4%	74,798 49.4%	74,601 49.4%	74,295 49.4%	73,983 49.5%	73,665 49.5%

	平成36年	平成37年	平成38年	平成39年	平成40年	平成41年	平成42年	平成43年	平成44年	平成45年	平成25年	20年の増減
全体	148,252 100.0%	147,571 100.0%	146,680 100.0%	145,764 100.0%	144,858 100.0%	143,956 100.0%	143,057 100.0%	141,948 100.0%	140,835 100.0%	139,695 100.0%	153,170 100.0%	-13,475 0.91
男	74,900 50.5%	74,533 50.5%	74,070 50.5%	73,591 50.5%	73,108 50.5%	72,639 50.5%	72,166 50.4%	71,611 50.4%	71,050 50.4%	70,479 50.5%	77,634 50.7%	-7,155 0.91
女	73,352 49.5%	73,038 49.5%	72,610 49.5%	72,173 49.5%	71,750 49.5%	71,317 49.5%	70,891 49.6%	70,337 49.6%	69,785 49.6%	69,216 49.5%	75,536 49.3%	-6,320 0.92

上段：人数  
下段：縦構成比

上段：人数  
下段：増減率



### 年代別推計人口

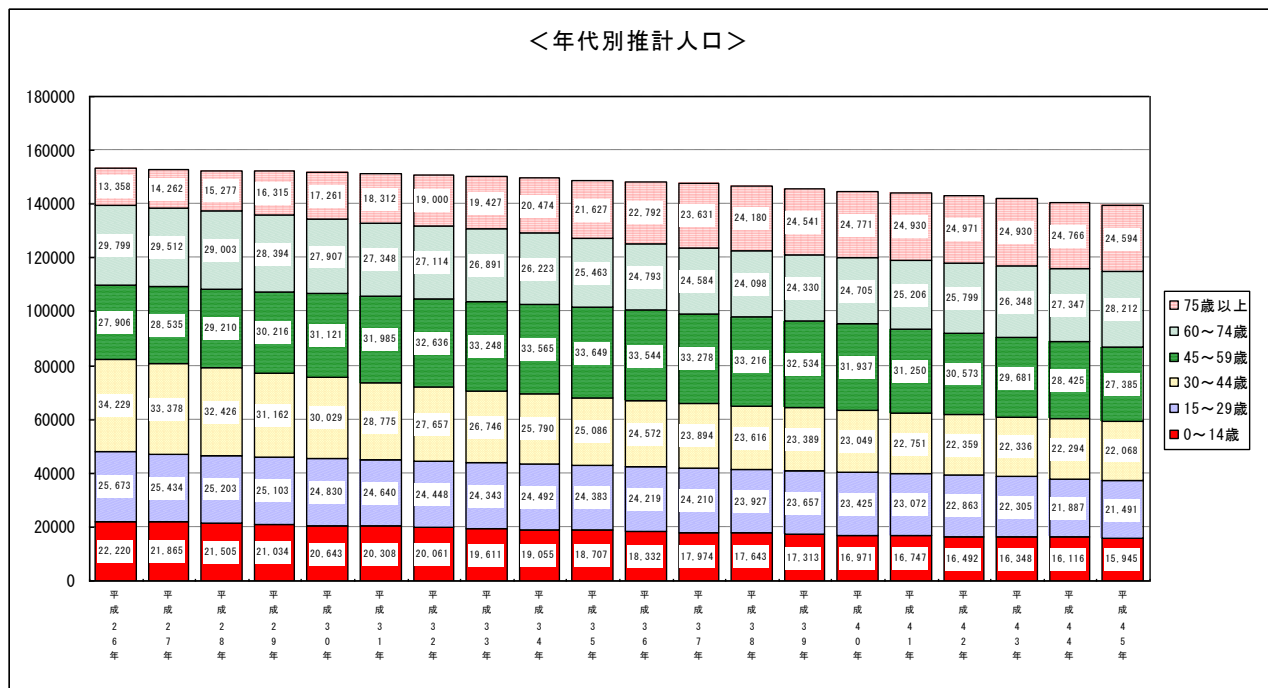
	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	平成31年	平成32年	平成33年	平成34年	平成35年
全体	153,185 100.0%	152,986 100.0%	152,624 100.0%	152,224 100.0%	151,791 100.0%	151,368 100.0%	150,916 100.0%	150,266 100.0%	149,599 100.0%	148,915 100.0%
0~14歳	22,220 14.5%	21,865 14.3%	21,505 14.1%	21,034 13.8%	20,643 13.6%	20,308 13.4%	20,061 13.3%	19,611 13.1%	19,055 12.7%	18,707 12.6%
15~29歳	25,673 16.8%	25,434 16.6%	25,203 16.5%	25,103 16.5%	24,830 16.4%	24,640 16.3%	24,448 16.2%	24,343 16.2%	24,492 16.4%	24,383 16.4%
30歳~44歳	34,229 22.3%	33,378 21.8%	32,426 21.2%	31,162 20.5%	30,029 19.8%	28,775 19.0%	27,657 18.3%	26,746 17.8%	25,790 17.2%	25,086 16.8%
45歳~59歳	27,906 18.2%	28,535 18.7%	29,210 19.1%	30,216 19.8%	31,121 20.5%	31,985 21.1%	32,636 21.6%	33,248 22.1%	33,565 22.4%	33,649 22.6%
60歳~74歳	29,799 19.5%	29,512 19.3%	29,003 19.0%	28,394 18.7%	27,907 18.4%	27,348 18.1%	27,114 18.0%	26,891 17.9%	26,223 17.5%	25,463 17.1%
75歳以上	13,358 8.7%	14,262 9.3%	15,277 10.0%	16,315 10.7%	17,261 11.4%	18,312 12.1%	19,000 12.6%	19,427 12.9%	20,474 13.7%	21,627 14.5%

	平成36年	平成37年	平成38年	平成39年	平成40年	平成41年	平成42年	平成43年	平成44年	平成45年	平成25年	20年の増減
全体	148,252 100.0%	147,571 100.0%	146,680 100.0%	145,764 100.0%	144,858 100.0%	143,956 100.0%	143,057 100.0%	141,948 100.0%	140,835 100.0%	139,695 100.0%	153,170 100.0%	-13,475 0.91
0~14歳	18,332 12.4%	17,974 12.2%	17,643 12.0%	17,313 11.9%	16,971 11.7%	16,747 11.6%	16,492 11.5%	16,348 11.5%	16,116 11.4%	15,945 11.4%	22,717 14.8%	-6,772 0.70
15~29歳	24,219 16.3%	24,210 16.4%	23,927 16.3%	23,657 16.2%	23,425 16.2%	23,072 16.0%	22,863 16.0%	22,305 15.7%	21,887 15.5%	21,491 15.4%	25,988 17.0%	-4,497 0.83
30歳~44歳	24,572 16.6%	23,894 16.2%	23,616 16.1%	23,389 16.0%	23,049 15.9%	22,751 15.8%	22,359 15.6%	22,336 15.7%	22,294 15.8%	22,068 15.8%	35,334 23.1%	-13,266 0.62
45歳~59歳	33,544 22.6%	33,278 22.6%	33,216 22.6%	32,534 22.3%	31,937 22.0%	31,250 21.7%	30,573 21.4%	29,681 20.9%	28,425 20.2%	27,385 19.6%	27,178 17.7%	207 1.01
60歳~74歳	24,793 16.7%	24,584 16.7%	24,098 16.4%	24,330 16.7%	24,705 17.1%	25,206 17.5%	25,799 18.0%	26,348 18.6%	27,347 19.4%	28,212 20.2%	29,620 19.3%	-1,408 0.95
75歳以上	22,792 15.4%	23,631 16.0%	24,180 16.5%	24,541 16.8%	24,771 17.1%	24,930 17.3%	24,971 17.5%	24,930 17.6%	24,766 17.6%	24,594 17.6%	12,333 8.1%	12,261 1.99

上段：人数  
下段：縦構成員

上段：人数  
下段：増減率



平成25年10月1日現在の住民基本台帳人口に基づき、統計的な手法を用いて推計を行った結果、小牧市の将来推計人口は男女とも減少傾向にあり、20年後の平成45年には男性70,479人、女性69,216人、合計139,695人となり、平成25年と比べてそれぞれ男性7,155人、女性6,320人、合計13,475人の減少となっている。

小牧市の推計人口を年代別にみると、平成25年に比べて平成45年には、0～14歳は6,772人、15～29歳は4,497人、30～44歳は13,266人、60～74歳は1,408人減少しているが、45～59歳は207人、75歳以上は12,261人増加している。

年代別の構成比をみると、平成25年では「0～14歳」が14.8%、「75歳以上」が8.1%と「0～14歳」が「75歳以上」の約1.8倍であるのに対し、「0～14歳」は年々減少する一方で、「75歳以上」は年々増加しており、平成34年には「0～14歳」が12.7%、「75歳以上」が13.7%と逆転し、平成45年には「0～14歳」が11.4%、「75歳以上」が17.6%と「75歳以上」の方が約1.5倍となっている。

また、年ごとの最も人口の多い年代は、平成26年から平成29年度は「30歳～44歳」、平成30年から平成44年は「45歳から59歳」、平成45年には「60歳～74歳」の人口が最も多くなっておりピークの年代が上昇している。



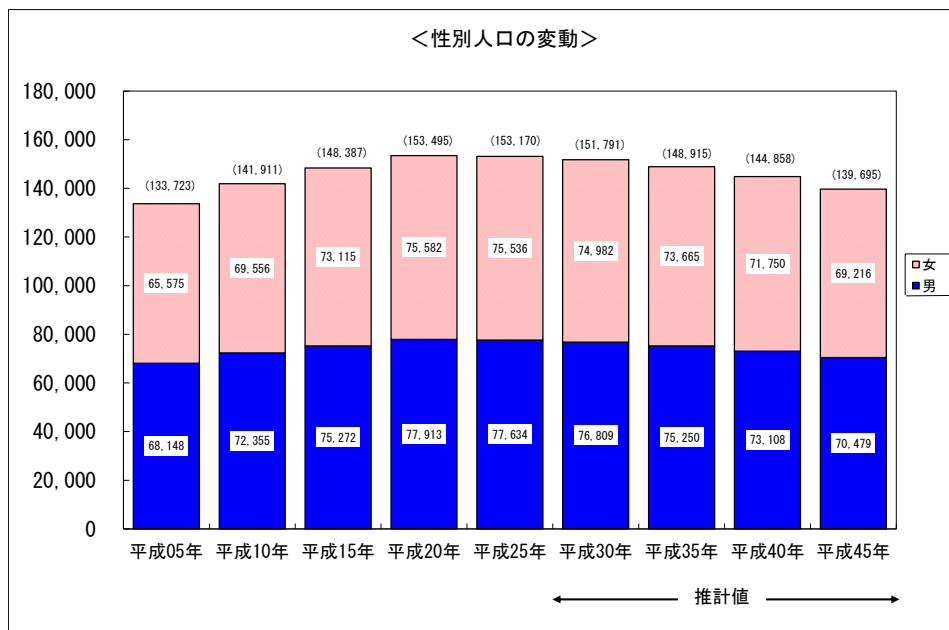
## 1-5. 小牧市人口の変動

### ■性別人口の変動

(人)

	実数					推計値			
	平成05年	平成10年	平成15年	平成20年	平成25年	平成30年	平成35年	平成40年	平成45年
全体	133,723	141,911	148,387	153,495	153,170	151,791	148,915	144,858	139,695
男	68,148	72,355	75,272	77,913	77,634	76,809	75,250	73,108	70,479
女	65,575	69,556	73,115	75,582	75,536	74,982	73,665	71,750	69,216

実数：小牧市住所年齢別人口表より

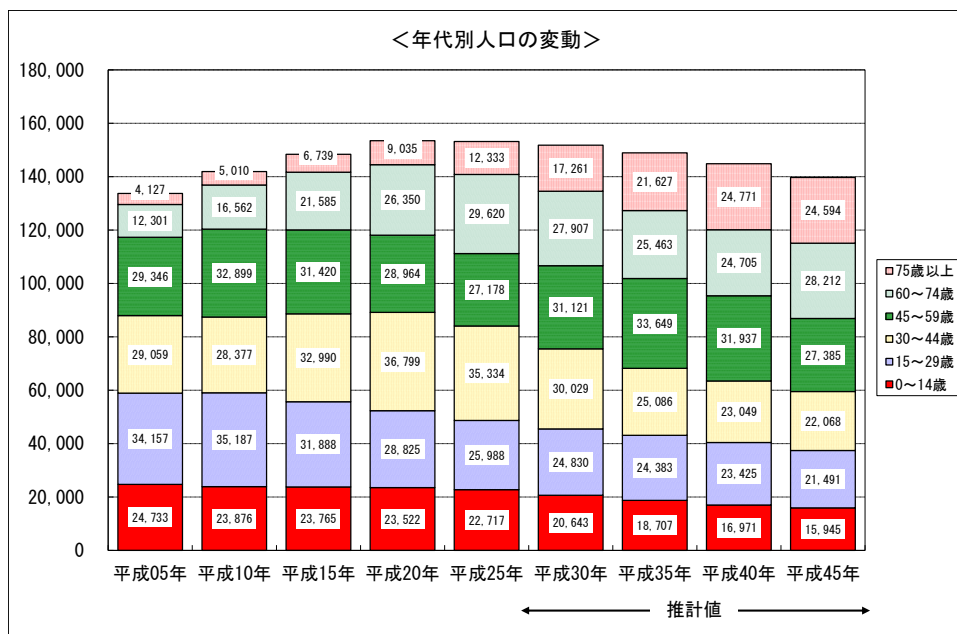


### ■年代別人口の変動

(人)

	実数					推計値			
	平成05年	平成10年	平成15年	平成20年	平成25年	平成30年	平成35年	平成40年	平成45年
全体	133,723	141,911	148,387	153,495	153,170	151,791	148,915	144,858	139,695
0～14歳	24,733	23,876	23,765	23,522	22,717	20,643	18,707	16,971	15,945
15～29歳	34,157	35,187	31,888	28,825	25,988	24,830	24,383	23,425	21,491
30～44歳	29,059	28,377	32,990	36,799	35,334	30,029	25,086	23,049	22,068
45～59歳	29,346	32,899	31,420	28,964	27,178	31,121	33,649	31,937	27,385
60～74歳	12,301	16,562	21,585	26,350	29,620	27,907	25,463	24,705	28,212
75歳以上	4,127	5,010	6,739	9,035	12,333	17,261	21,627	24,771	24,594

実数：小牧市住所年齢別人口表より



小牧市の人口の過去と将来の変動を見ると、平成5年から平成25年までの20年間では19,447人増加しているが、平成25年から平成45年までの20年間では13,475人の減少と推計されている。

また、平成20年に向けて増加傾向にあったものが、将来推計人口では減少しているが単に人口が減少しているのではなく、低年齢層が減少し、高齢層が増加する少子高齢化社会となっていくと推測されることから少子高齢化を見据えたまちづくりが必要である。

## 2. 地価の動向

空き店舗実態調査エリア内所在地	用途地域名等		平成5年	平成10年	平成15年	平成20年	平成24年	平成25年	備考
			価格(円)	価格(円)	価格(円)	価格(円)	価格(円)	価格(円)	
中央一丁目267番外	商業	防火	—	328,000	208,000	187,000	—	172,000	国公示地
小牧三丁目149番外	商業	準防	—	—	156,000	144,000	135,000	135,000	県基準地
中央一丁目186番	商業	準防	—	—	—	129,000	121,000	122,000	県基準地

空き店舗実態調査エリア外比較所在地	用途地域名等		平成5年	平成10年	平成15年	平成20年	平成24年	平成25年	備考
			価格(円)	価格(円)	価格(円)	価格(円)	価格(円)	価格(円)	
曙町16番1外	近商		—	—	142,000	122,000	114,000	113,000	国公示地
大字北外山字替地630番3	商業	準防	245,000	149,000	120,000	108,000	102,000	101,000	国公示地
中央二丁目273番	商業	準防	—	163,000	124,000	118,000	113,000	113,000	国公示地

○国公示地基準日は1月1日時点、県基準地基準日は7月1日時点となります。

○中心市街地における地価の動向について把握するため、上記のとおり比較対象エリアを選定した。

地価についてみると、中心市街地は周辺エリアと比較して3～5割高くなっている。

地価の変動については、中心市街地も周辺エリアも近年下落傾向にあったが、平成25年調査では、一部横ばい、上昇の傾向がみられるようになった。

### 3. 住宅建築状況

#### 3-1. アパートの建築状況

平成 25 年 1 月 1 日現在の課税状況を基に算出。

表記している「周辺」は小牧一丁目、二丁目、五丁目、中央二丁目～六丁目を示している。

##### ■件数

(件)

		平成05 ～09年	平成10 ～14年	平成15 ～19年	平成20 ～24年	計
中心市街地	小牧三丁目	0	3	0	0	3
	小牧四丁目	3	3	5	4	15
	中央一丁目	7	7	8	2	24
	計	10	13	13	6	42
周辺		57	39	22	15	133
合計		67	52	35	21	175

##### ■戸数

(戸)

		平成05 ～09年	平成10 ～14年	平成15 ～19年	平成20 ～24年	計
中心市街地	小牧三丁目	0	40	0	0	40
	小牧四丁目	12	27	29	54	122
	中央一丁目	79	54	133	51	317
	計	91	121	162	105	479
周辺		608	447	246	150	1,451
合計		699	568	408	255	1,930

##### ■現況床面積

(㎡)

		平成05 ～09年	平成10 ～14年	平成15 ～19年	平成20 ～24年	計
中心市街地	小牧三丁目	0.00	2,366.66	0.00	0.00	2,366.66
	小牧四丁目	802.02	934.70	1,112.39	1,144.82	3,993.93
	中央一丁目	4,454.07	2,897.07	7,450.39	1,457.24	16,258.77
	計	5,256.09	6,198.43	8,562.78	2,602.06	22,619.36
周辺		28,205.99	14,891.82	7,527.06	5,382.25	56,007.12
合計		33,462.08	21,090.25	16,089.84	7,984.31	78,626.48

中心市街地のアパートの建築状況を5年ごとにみると、平成10年～平成14年の5年間に於いて13件、121戸、続く平成15年～平成19年の5年間に於いても13件、162戸の建築がされた。

周辺地区では、平成5年～平成9年が57件、608戸で最も多く、年を追うごとに減少している。

### 3-2. マンションの建築状況

平成 25 年 1 月 1 日現在の課税状況を基に算出。

表記している「周辺」は小牧一丁目、二丁目、五丁目、中央二丁目～六丁目、「その他」は中心市街地及び周辺を除く地域を示している。

#### ■件数

(件)

		平成05 ～09年	平成10 ～14年	平成15 ～19年	平成20 ～24年	計
中心市街地	小牧三丁目	0	2	1	0	3
	小牧四丁目	0	3	0	1	4
	中央一丁目	1	1	1	1	4
	計	1	6	2	2	11
周辺		2	4	2	1	9
その他		33	18	2	5	58
全体		36	28	6	8	78

#### ■戸数

(戸)

		平成05 ～09年	平成10 ～14年	平成15 ～19年	平成20 ～24年	計
中心市街地	小牧三丁目	0	75	42	0	117
	小牧四丁目	0	175	0	57	232
	中央一丁目	45	30	35	87	197
	計	45	280	77	144	546
周辺		40	103	175	43	361
その他		1,822	995	102	173	3,092
全体		1,907	1,378	354	360	3,999

#### ■延床面積

(㎡)

		平成05 ～09年	平成10 ～14年	平成15 ～19年	平成20 ～24年	計
中心市街地	小牧三丁目	0.00	6,851.15	3,785.17	0.00	10,636.32
	小牧四丁目	0.00	15,855.64	0.00	4,898.02	20,753.66
	中央一丁目	3,523.94	2,864.60	3,054.46	7,582.69	17,025.69
	計	3,523.94	25,571.39	6,839.63	12,480.71	48,415.67
周辺		3,204.74	9,933.38	16,146.27	3,703.07	32,987.46
その他		153,104.27	91,153.74	9,658.73	15,479.98	269,396.72
全体		159,832.95	126,658.51	32,644.63	31,663.76	350,799.85

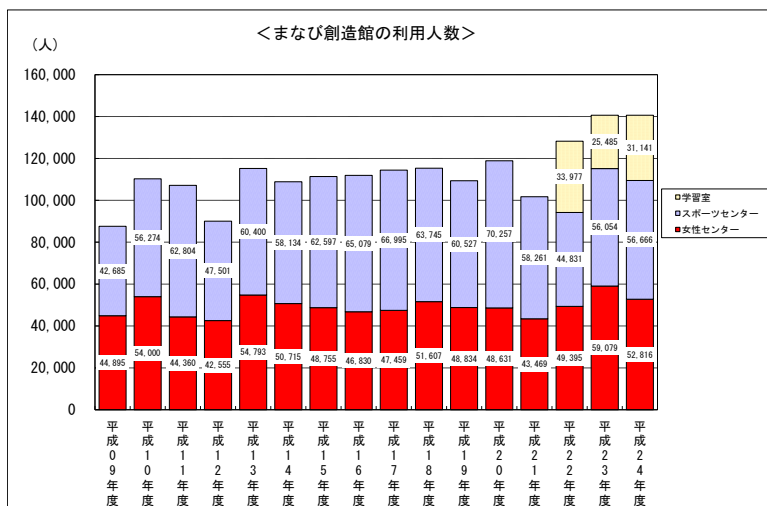
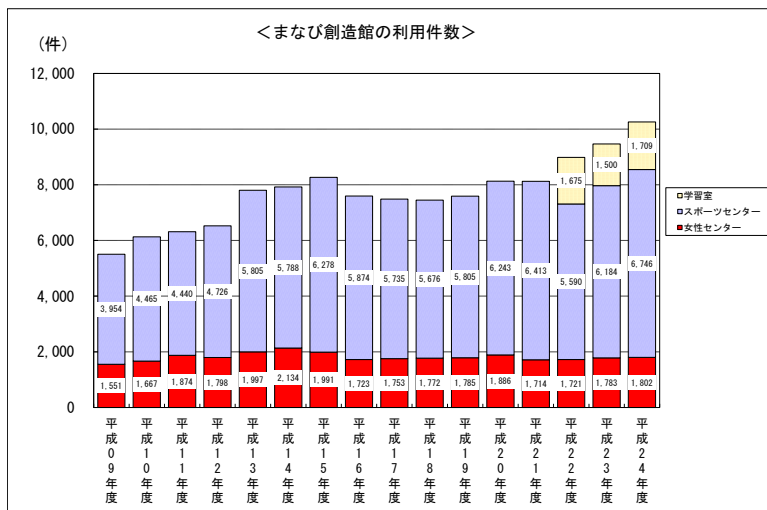
マンションの建築状況は、平成 10 年～平成 14 年の 5 年間に於いて 6 件、280 戸、続く平成 15 年～平成 19 年、平成 20 年～平成 24 年の 5 年間でそれぞれ、2 件ずつ、合計 221 戸の建築がされた。

## 4. 公共施設等利用状況

### 4-1. まなび創造館の利用状況

小牧市統計年鑑より

	計（個人利用除く）				女性センター				スポーツセンター				学習室			
	総件数		対前年比		総件数		対前年比		総件数		対前年比		総件数		対前年比	
	件数	人員	件数	人員	件数	人員	件数	人員	件数	人員	件数	人員	件数	人員	件数	人員
平成09年度	5,505	87,580	-	-	1,551	44,895	-	-	3,954	42,685	-	-	-	-	-	-
平成10年度	6,132	110,274	1.11	1.26	1,667	54,000	1.07	1.20	4,465	56,274	1.13	1.32	-	-	-	-
平成11年度	6,314	107,164	1.03	0.97	1,874	44,360	1.12	0.82	4,440	62,804	0.99	1.12	-	-	-	-
平成12年度	6,524	90,056	1.03	0.84	1,798	42,555	0.96	0.96	4,726	47,501	1.06	0.76	-	-	-	-
平成13年度	7,802	115,193	1.20	1.28	1,997	54,793	1.11	1.29	5,805	60,400	1.23	1.27	-	-	-	-
平成14年度	7,922	108,849	1.02	0.94	2,134	50,715	1.07	0.93	5,788	58,134	1.00	0.96	-	-	-	-
平成15年度	8,269	111,352	1.04	1.02	1,991	48,755	0.93	0.96	6,278	62,597	1.08	1.08	-	-	-	-
平成16年度	7,597	111,909	0.92	1.01	1,723	46,830	0.87	0.96	5,874	65,079	0.94	1.04	-	-	-	-
平成17年度	7,488	114,454	0.99	1.02	1,753	47,459	1.02	1.01	5,735	66,995	0.98	1.03	-	-	-	-
平成18年度	7,448	115,352	0.99	1.01	1,772	51,607	1.01	1.09	5,676	63,745	0.99	0.95	-	-	-	-
平成19年度	7,590	109,361	1.02	0.95	1,785	48,834	1.01	0.95	5,805	60,527	1.02	0.95	-	-	-	-
平成20年度	8,129	118,888	1.07	1.09	1,886	48,631	1.06	1.00	6,243	70,257	1.08	1.16	-	-	-	-
平成21年度	8,127	101,730	1.00	0.86	1,714	43,469	0.91	0.89	6,413	58,261	1.03	0.83	-	-	-	-
平成22年度	8,986	128,203	1.11	1.26	1,721	49,395	1.00	1.14	5,590	44,831	0.87	0.77	1,675	33,977	-	-
平成23年度	9,467	141,261	1.05	1.10	1,783	59,079	1.04	1.20	6,184	56,054	1.11	1.25	1,500	25,485	0.90	0.75
平成24年度	10,257	141,415	1.08	1.00	1,802	52,816	1.01	0.89	6,746	56,666	1.09	1.01	1,709	31,141	1.14	1.22
平成24年度年度／平成14年度			1.29	1.30			0.84	1.04			1.17	0.97				



利用状況の平成 14 年度からの 10 年間の伸びは、全体では件数は 1.29 倍、人数は 1.30 倍と伸びており、個別にみると、女性センターは件数が 0.84 倍と減少しているが、人数は 1.04 倍と増加している。スポーツセンターは女性センターとは逆に、件数は 1.17 倍となっているが、人数は 0.97 倍と減少している。

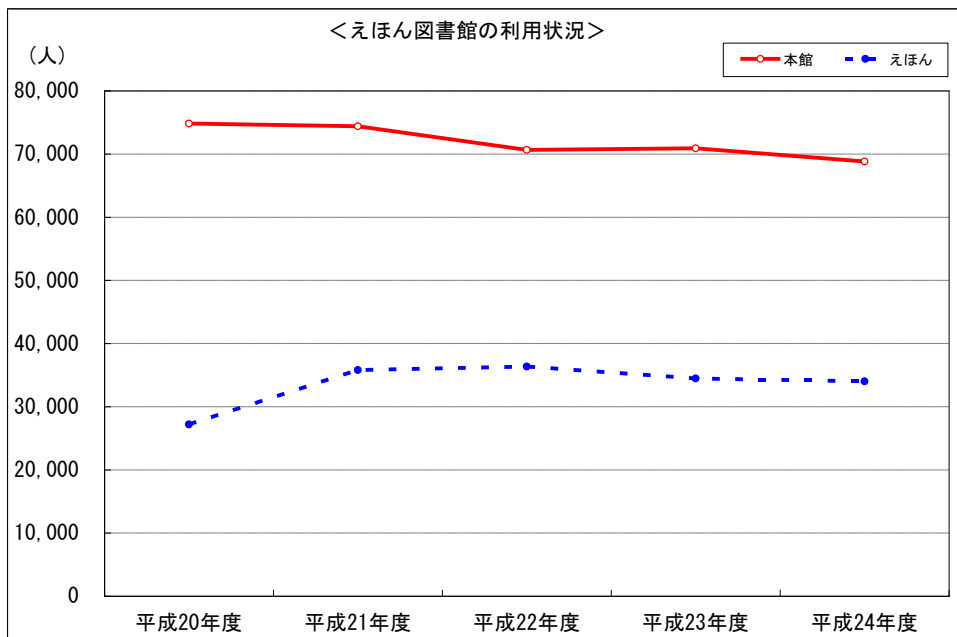
#### 4-2. えほん図書館の利用状況

■利用者数は図書カードを通じた人数（貸出時、返却時をカウント）

小牧市統計年鑑より

	年度	利用者数		対前年比		年度	利用者数		対前年比
			(市外数)					(市外数)	
えほん	平成20年度	27,187	(3,303)	-	本館	平成20年度	74,832	(2,610)	-
	平成21年度	35,805	(5,505)	1.32		平成21年度	74,394	(3,082)	0.99
	平成22年度	36,357	(6,273)	1.02		平成22年度	70,646	(3,357)	0.95
	平成23年度	34,473	(5,964)	0.95		平成23年度	70,917	(3,411)	1.00
	平成24年度	34,025	(6,007)	0.99		平成24年度	68,816	(3,498)	0.97
	平成24年度／平成21年度					0.95	平成24年度／平成21年度		

※平成 20 年 7 月開館



えほん図書館は平成 20 年 7 月に開館し、平成 24 年度の利用者数は、34,025 人（うち市外利用者数 6,007 人）であった。

利用者数は平成 22 年度が最も多く 36,357 人（うち市外利用者数 6,273 人）であり、その後はやや減少している。

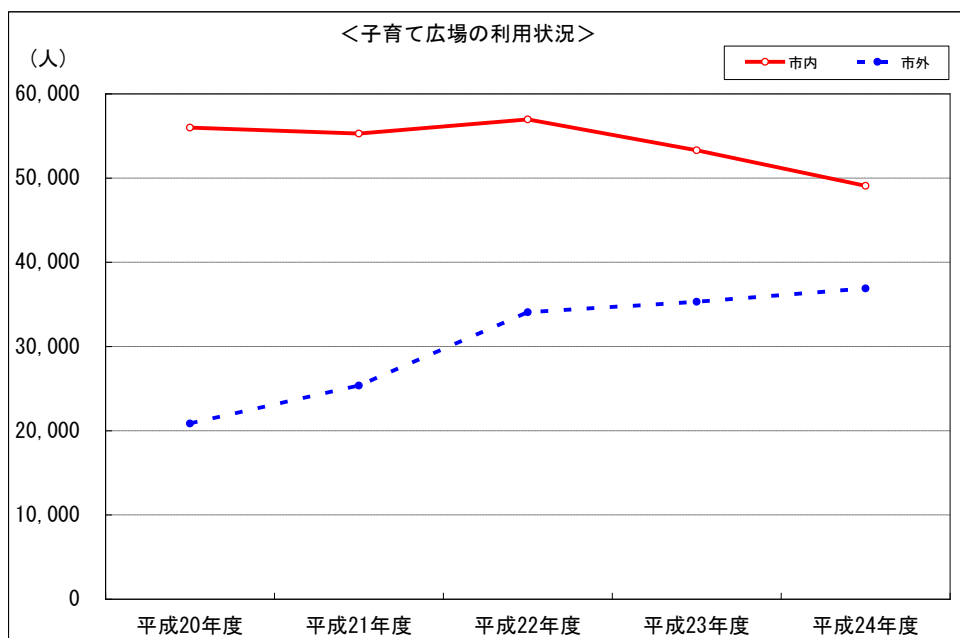
### 4-3. 子育て広場の利用状況

小牧市子育て支援課より

	開所日	利用者数										対前年比		
		市内				市外				計	市内	市外	計	
		0~2歳	幼児	大人	計	0~2歳	幼児	大人	計					
平成20年度	241	19,071 24.8%	9,809 12.8%	27,119 35.3%	55,999 72.9%	7,468 9.7%	3,496 4.5%	9,896 12.9%	20,860 27.1%	76,859 100.0%	-	-	-	
平成21年度	346	20,589 25.5%	8,608 10.7%	26,081 32.3%	55,278 68.5%	9,028 11.2%	4,160 5.2%	12,181 15.1%	25,369 31.5%	80,647 100.0%	0.99	1.22	1.05	
平成22年度	346	20,554 22.6%	9,103 10.0%	27,311 30.0%	56,968 62.6%	11,895 13.1%	5,457 6.0%	16,717 18.4%	34,069 37.4%	91,037 100.0%	1.03	1.34	1.13	
平成23年度	347	19,463 22.0%	7,854 8.9%	25,981 29.3%	53,298 60.2%	12,241 13.8%	6,555 7.4%	16,506 18.6%	35,302 39.8%	88,600 100.0%	0.94	1.04	0.97	
平成24年度	346	18,478 21.5%	6,861 8.0%	23,737 27.6%	49,076 57.1%	12,557 14.6%	6,821 7.9%	17,525 20.4%	36,903 42.9%	85,979 100.0%	0.92	1.05	0.97	
平成24年度／平成21年度											0.89	1.45	1.07	

上段：人数 下段：構成比

※平成20年07月開館



子育て広場は、平成20年7月に開館し、平成24年度は、市内利用者は49,076人、市外利用者は36,903人、合計85,979人の利用があった。

全体の利用者は平成20年度から比較すると増加しているが、市内利用者は減少し、市外利用者は増加している。



#### 4-4. その他施設の利用状況

##### ■小牧市ふるさとハローワークの利用状況

年度	来所者	新規求職	職業相談	紹介件数	就職件数	検索機使用	稼働日	(人/日)
平成21年度	18,259	1,504	3,495	3,578	392	17,086	181	100.9
平成22年度	24,979	1,195	4,356	4,086	546	23,634	243	102.8
平成23年度	27,474	445	3,942	3,008	507	26,330	244	112.6
平成24年度	25,953	307	3,671	2,425	437	25,159	245	105.9

##### ■観光案内所

年度		4月	5月	6月	7月	8月	9月	
平成24年度	問合せ件数				77	238	300	
	来所者数				107	309	396	
平成25年度	問合せ件数	271	417	371	293	361	518	
	来所者数	344	518	454	386	443	736	
年度		10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
平成24年度	問合せ件数	427	306	279	270	351	419	2,667
	来所者数	538	446	359	351	469	560	3,535
平成25年度	問合せ件数	336	317	303				3,187
	来所者数	422	414	351				4,068

ふるさとハローワークの利用状況はおおむね1日当たり100人強の利用者で推移している。

観光案内所は平成24年7月に開所し、平成24年度は問合せ2,667件、来所者3,535人、平成25年度は12月までに問合せ3,187件、来所者4,068人となっている。

## 5. 駐車場利用状況

### 5-1. 市営駐車場設置・利用状況

中心市街地には小牧駅地下駐車場、ラピオ地下駐車場、小牧駅西駐車場、浦田駐車場の4箇所の市営駐車場がある。それぞれの収容台数は、小牧駅地下駐車場 201 台、ラピオ地下駐車場 475 台、小牧駅西駐車場 130 台、浦田駐車場 39 台となっている。

それぞれの駐車利用料金は最初の 30 分が無料、以降 30 分毎に 100 円となっている。

また、小牧駅地下駐車場は平成 21 年 3 月 11 日から 7 月 13 日にかけて 2 階式立体駐車場の解体工事を、ラピオ地下駐車場では平成 19 年 9 月 3 日から 11 月 7 日にかけて地下 2 階から地上 1 階へのエスカレータ設置工事が行われた。

#### ■利用台数

(台)

	小牧駅地下			ラピオ地下	小牧駅西	浦田	計	備考
	一般	定期						
平成15年度	65,762	49,714	16,048	850,743	235,360	14,933	1,166,798	上飯田連絡線開通
平成16年度	71,873	51,175	20,698	855,881	203,894	17,332	1,148,980	
平成17年度	82,201	60,751	21,450	833,738	199,663	15,783	1,131,385	
平成18年度	86,607	61,643	24,964	802,075	198,960	18,931	1,106,573	
平成19年度	89,927	63,428	26,499	690,809	198,381	23,105	1,002,222	イトーヨーカドー閉店(9月) 平和堂開店(11月) 精算変更3⇒4時間
平成20年度	80,967	57,501	23,466	742,698	193,622	23,071	1,040,358	えほん図書館オープン(7月)
平成21年度	73,175	54,575	18,600	715,706	179,760	23,902	992,543	
平成22年度	71,161	55,772	15,389	696,348	175,255	27,209	969,973	テナント7店撤退(11月)
平成23年度	73,819	58,919	14,900	660,221	177,182	29,547	940,769	ファニチャードームオープン(12月) 精算方式・無料時間変更(7月) 4⇒3時間
平成24年度	74,517	60,676	13,841	655,493	178,775	28,946	937,731	新名古屋犬山線開通(1/15)

※平成14年度 30分無料化開始

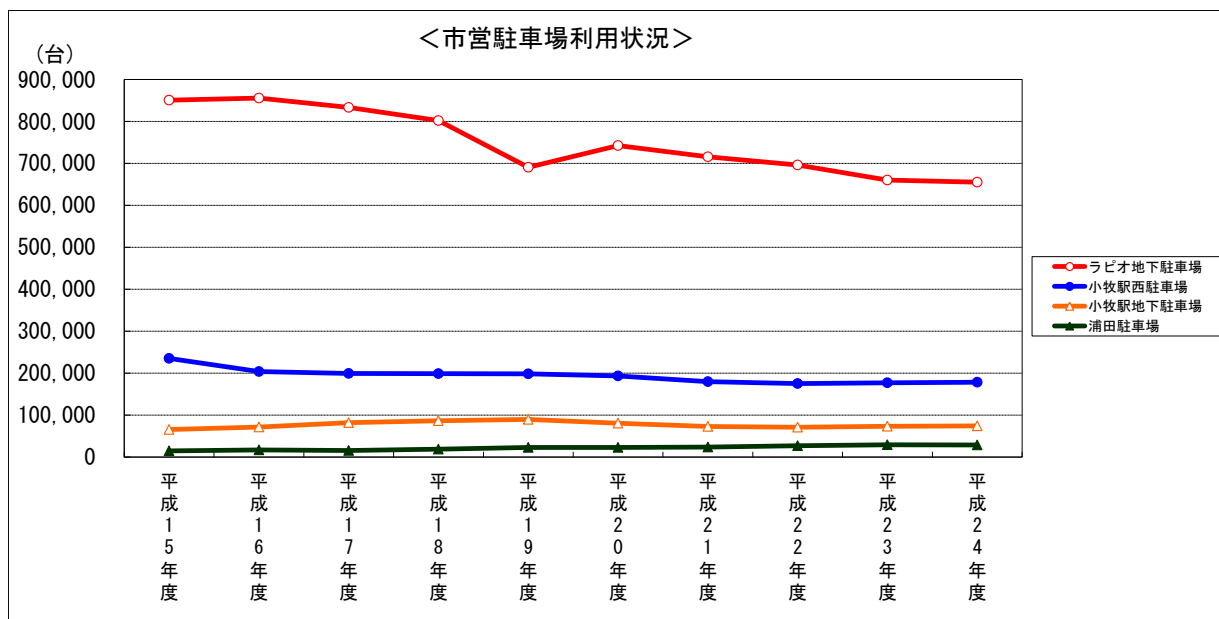
#### ■回転率

(台)

	小牧駅地下			ラピオ地下			小牧駅西			浦田		
	日平均 利用台数	収容台数	回転率	日平均 利用台数	収容台数	回転率	日平均 利用台数	収容台数	回転率	日平均 利用台数	収容台数	回転率
平成15年度	179.7	316	0.57	2,324.4	493	4.71	643.1	130	4.95	40.8	39	1.05
平成16年度	196.9	316	0.62	2,344.9	493	4.76	558.6	130	4.30	47.5	39	1.21
平成17年度	225.2	316	0.71	2,284.2	493	4.63	547.0	130	4.21	43.2	39	1.10
平成18年度	237.3	316	0.75	2,197.5	493	4.46	545.1	130	4.19	51.9	39	1.33
平成19年度	245.7	316	0.78	1,887.5	493	1.89	542.0	130	4.17	63.1	39	1.62
平成20年度	221.8	316	0.70	2,034.8	475	4.28	530.5	130	4.08	63.2	39	1.62
平成21年度	200.5	201	1.00	1,960.8	475	4.13	492.5	130	3.78	65.5	39	1.67
平成22年度	195.0	201	0.97	1,907.8	475	4.02	480.2	130	3.69	74.5	39	1.92
平成23年度	201.7	201	1.00	1,803.9	475	3.80	484.1	130	3.72	80.7	39	2.08
平成24年度	204.2	201	1.01	1,795.9	475	3.78	489.8	130	3.77	79.3	39	2.03

\* 小牧駅地下駐車場は定期利用者も含む

※回転率：日平均利用台数/収容台数



平成24年度の駐車場利用台数は937,731台であるが、年度ごとの利用台数は減少傾向にあり、10年前の平成15年度と比較すると229,067台の減少となっている。

駐車場別でみると、ラピオ地下駐車場と小牧駅西駐車場は減少傾向がみられ、小牧駅地下駐車場の一般利用は増加傾向にあるが、定期利用は、改修工事により発行限度数を126台から80台へ変更しているため減少となっている。また、浦田駐車場は、近年、駐車場周辺における民間工事の工事関係車両の駐車が多くあったため増加している。

各駐車場の平成24年度の回転率をみると、小牧駅地下駐車場は1.01と最も低い。ラピオ地下駐車場は3.78と4駐車場の中で最も高いが、減少傾向にある。小牧駅西駐車場は3.77、浦田駐車場は2.03で近年は横ばい状態である。

## 5-2. 民間設置平面駐車場箇所数

		箇所数	収容台数
駐車場 (平面)	月極	57	649
	時間貸	1	15
	専用	39	492
	計	97	1,156

※現地調査結果より

中心市街地における民間設置平面駐車場の状況は、月極駐車場は57箇所、収容台数649台と最も多く、専用駐車場が39箇所、収容台数492台、時間貸駐車場が1箇所、収容台数15台となっている。

## 6. 公共交通利用状況

### 6-1. 名鉄小牧線 各駅の利用状況

#### ■年間乗降客数

(人)

駅名	平成14年度	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度
小牧	2,102,124	3,234,457	3,414,152	3,638,770	3,602,604	3,467,272
小牧口	319,957	529,075	596,697	663,760	743,126	802,363
田県神社前	1,486,645	1,555,210	1,540,863	1,599,491	1,641,548	1,658,962
味岡	768,314	936,519	961,286	1,021,965	1,084,240	1,164,992
小牧原	495,333	647,639	685,522	730,242	779,210	871,644
合計	5,172,373	6,902,900	7,198,520	7,654,228	7,850,728	7,965,233

駅名	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度
小牧	3,468,759	3,379,111	3,430,052	3,469,658	3,548,813
小牧口	836,427	799,402	819,087	844,538	902,051
田県神社前	1,732,116	1,554,878	1,523,914	1,505,499	1,481,239
味岡	1,204,632	1,194,316	1,252,283	1,280,026	1,327,891
小牧原	912,984	881,468	872,573	929,458	976,404
合計	8,154,918	7,809,175	7,897,909	8,029,179	8,236,398

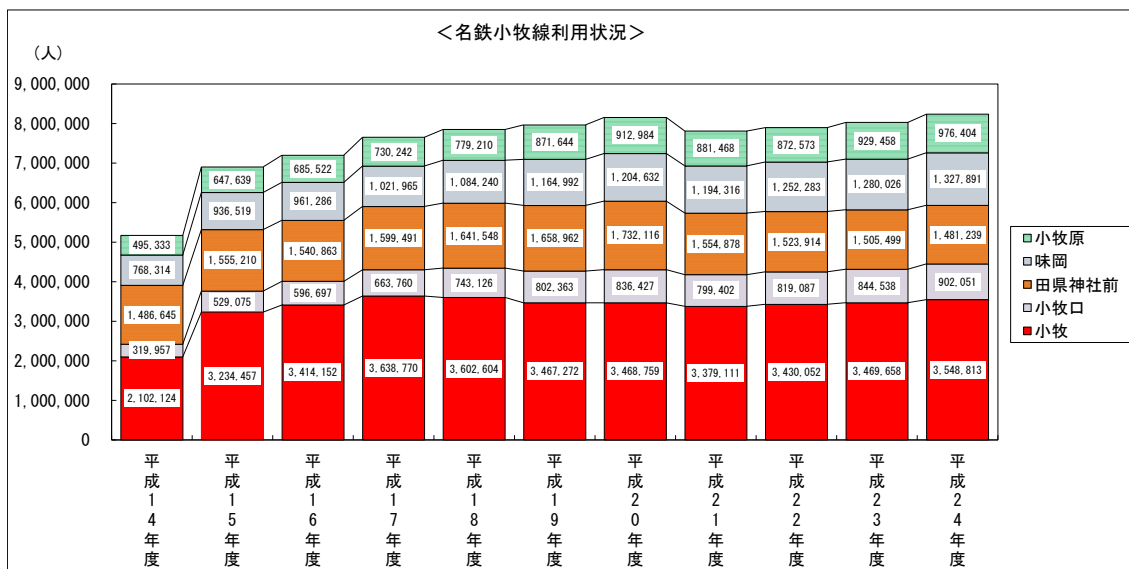
※平成15年03月27日上飯田連絡線開通

#### ■対前年比

(倍)

駅名	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度
小牧	1.54	1.06	1.07	0.99	0.96	1.00
小牧口	1.65	1.13	1.11	1.12	1.08	1.04
田県神社前	1.05	0.99	1.04	1.03	1.01	1.04
味岡	1.22	1.03	1.06	1.06	1.07	1.03
小牧原	1.31	1.06	1.07	1.07	1.12	1.05
合計	1.33	1.04	1.06	1.03	1.01	1.02

駅名	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成24年度 /平成14年度
小牧	0.97	1.02	1.01	1.02	1.69
小牧口	0.96	1.02	1.03	1.07	2.82
田県神社前	0.90	0.98	0.99	0.98	1.00
味岡	0.99	1.05	1.02	1.04	1.73
小牧原	0.97	0.99	1.07	1.05	1.97
合計	0.96	1.01	1.02	1.03	1.59

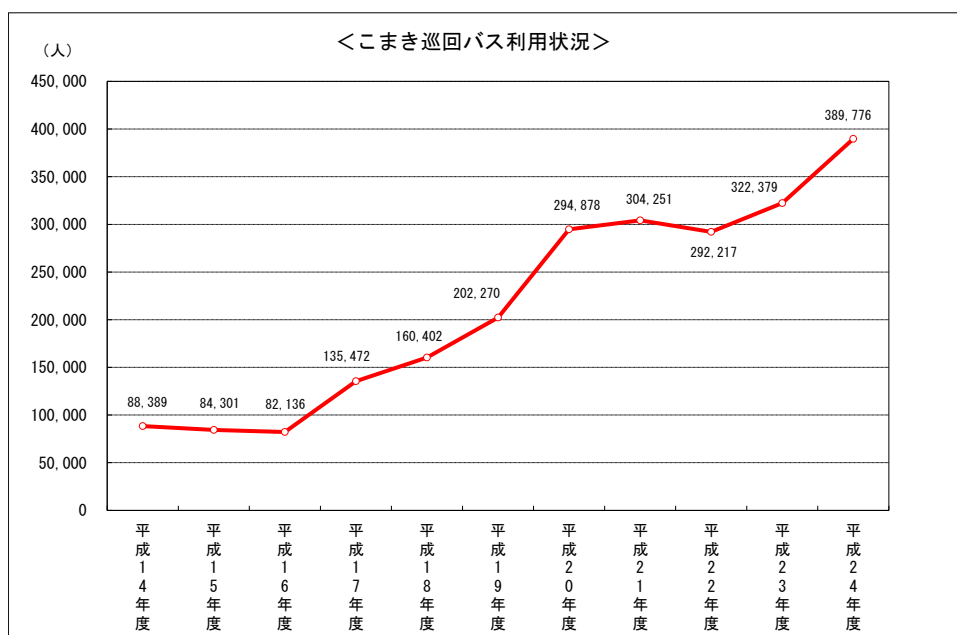


名鉄小牧線の年間乗降客数は、小牧市内5駅全体では、平成15年の上飯田連絡線の開通に伴い利用客が増加し、平成21年度に一度減少するが、平成24年度では約820万人と10年間で最も多い。

駅別でみると、平成24年度の乗降客数は、小牧駅が約360万人で最も多く、ついで田県神社前駅が約150万人、味岡駅が約130万人、小牧原駅が約100万人、小牧口駅が約90万人となっている。各駅の乗降客数は全体的に増加傾向であるが、田県神社前駅は、やや減少傾向がみられる。

## 6-2. こまき巡回バス利用状況

	年間利用者数	月当たり	対前年比	
平成14年度	88,389	7,365.8	—	
平成15年度	84,301	7,025.1	0.95	
平成16年度	82,136	6,844.7	0.97	
平成17年度	135,472	11,289.3	1.65	平成17年04月再編
平成18年度	160,402	13,366.8	1.18	
平成19年度	202,270	16,855.8	1.26	平成19年11月再編
平成20年度	294,878	24,573.2	1.46	
平成21年度	304,251	25,354.3	1.03	平成21年06月見直し
平成22年度	292,217	24,351.4	0.96	平成22年04月見直し
平成23年度	322,379	26,864.9	1.10	平成23年10月料金改定
平成24年度	389,776	32,481.3	1.21	



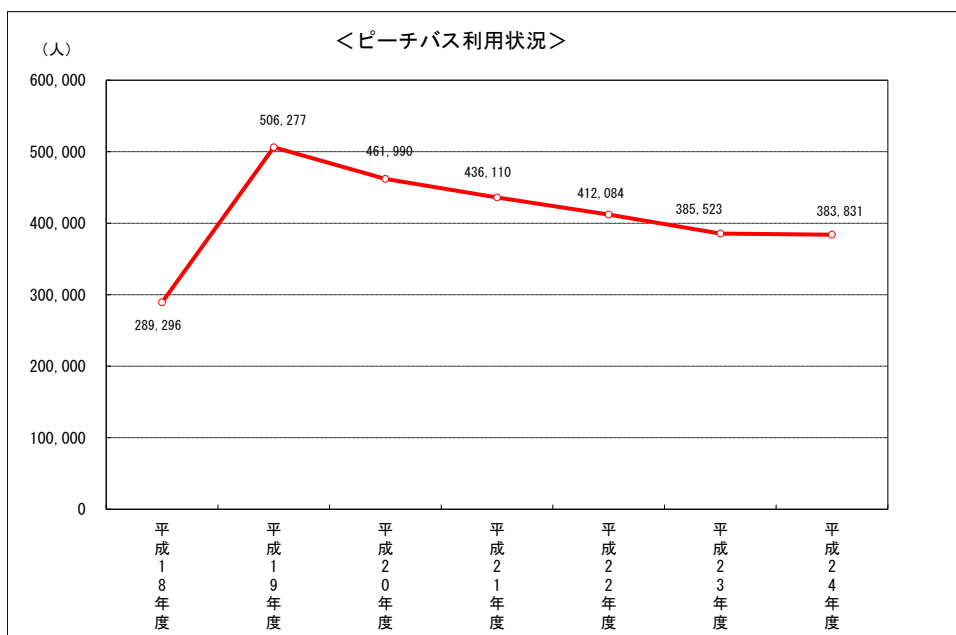
小牧市が運行するこまき巡回バスはコース・運行ダイヤなどの改善を加えながら実施しており、その利用者は増加傾向にある。

### 6-3. ピーチバス利用状況

	年間利用者数	月当たり	対前年比
平成18年度	289,296	48,216.0	—
平成19年度	506,277	42,189.8	1.75
平成20年度	461,990	38,499.2	0.91
平成21年度	436,110	36,342.5	0.94
平成22年度	412,084	34,340.3	0.94
平成23年度	385,523	32,126.9	0.94
平成24年度	383,831	31,985.9	1.00

平成18年10月より

※平成18年10月01日ピーチライナー廃線



平成18年の開始当初の利用人数は月当たり40,000人以上であったが、年々減少しており、平成24年度では年間383,831人、月当たり約32,000人となっている。