

(17) 児童館等

1) 施設概要

① 施設一覧

児童館は、児童福祉法に基づく児童厚生施設で、子どもに健全な遊びを提供し、子どもの健康の増進や情操を豊かにすることを目的とした施設です。

中央子育て支援センター、各児童館内の子育て支援室は、来所した方同士で交流する場、子育てに関する相談を気軽にできる場として提供し、3歳までの子どもとその保護者が自由来所で過ごせる場所です。

子育て広場は、ラピオビル4階のえほん図書館に隣接しており、乳児を対象とした“0～2歳の広場”と幼児を対象とした“幼児の広場”があり、保護者同伴の自由来所で利用できます。

市内には、児童館が8館あり、児童センターと中央子育て支援センターは中部公民館内に、小牧南児童館は南部コミュニティセンター内に、北里児童館は北里市民センター内に、西部児童館は西部コミュニティセンター内に設置されています。

図表 施設一覧

区分	名称	所在地	延床面積 (㎡)	建築 年度 (年度)	構造 (主たる建物)	複合・併設施設					子育て支援室・授乳 スペースの有無	備考	
						公民館・ 市民セン ター	コミュニ ティセン ター	図書室	児童クラ ブ	庁舎(行 政窓口)			その他
児童館	1 児童センター	小牧市小牧五丁目253番地	455.4	昭和56	鉄筋コンクリート	●					中央子育て支援センター	なし	中部公民館内
	2 味噌岡児童館	小牧市大字岩崎557番地1	1,025.9	平成24	鉄骨造							あり	
	3 篠岡児童館	小牧市大字池之内3428番地2	455.3	平成元	鉄筋コンクリート							あり	
	4 小牧児童館	小牧市新町三丁目257番地	622.6	平成21	鉄骨造							あり	
	5 小牧南児童館	小牧市大字北外山1187番地	297.3	平成20	鉄骨造		●					あり	南部コミュニティセンター内
	6 北里児童館	小牧市下小針中島二丁目130番地	411.4	平成4	鉄筋コンクリート	●		●		●	消防署	あり	北里市民センター内
	7 西部児童館	小牧市大字西之島528番地1	322.3	平成17	鉄筋コンクリート		●					あり	西部コミュニティセンター内
	8 大城児童館	小牧市城山三丁目2番地4	923.9	平成20	鉄骨造				●			あり	
その他	9 中央子育て支援センター	小牧市小牧五丁目253番地	108.0	昭和56	鉄筋コンクリート	●					児童センター	あり	中部公民館内
	10 子育て広場	小牧市小牧三丁目555番地	387.1	平成7	鉄骨鉄筋コンクリート造			●				あり	ラビオビル内
合計			5,009.2										

② 事業内容

子どもの生活内容をより豊かにし、心身ともに健やかな子どもに育てるとともに、子育て家庭の支援を行うために、様々な活動を実施しています。

<事業内容>

- 児童館：母と子クラブ、ちびっこ広場、ベビーマッサージ、お楽しみ会、父母クラブ 等
- 中央子育て支援センター：子育て相談、発育測定、誕生会、育児講座、子育てサロン、移動子育て支援センター 等
- 子育て広場：子育て相談、発育測定 等

＜対象年齢、利用資格・制限＞

- 児童館：18歳以下（乳幼児は保護者同伴）
- 中央子育て支援センター：3歳までの子どもとその保護者
- 子育て広場：小学校就学前までの子どもとその保護者

③ 開館時間等

名称	開館時間	休館日	開館日数 (※)
児童センター	午前9時30分から午後5時30分まで	月曜日・祝日・年末年始	292日
味岡児童館	午前9時30分から午後5時30分まで (但し中学生は午後7時、高校生は午後9時まで)	年末年始	316日
篠岡児童館	午前9時30分から午後5時30分まで (但し中学生は午後7時、高校生は午後9時まで)	水曜日・年末年始	307日
小牧児童館	午前9時30分から午後5時30分まで (但し中学生は午後7時、高校生は午後9時まで)	年末年始	306日
小牧南児童館	午前9時30分から午後5時30分まで	年末年始	353日
北里児童館	午前9時30分から午後5時30分まで	年末年始	313日
西部児童館	午前9時30分から午後5時30分まで	年末年始	353日
大城児童館	午前9時30分から午後5時30分まで (但し中学生は午後7時、高校生は午後9時まで)	火曜日・年末年始	306日
中央子育て支援センター	午前9時30分から午後4時30分まで	日曜日・祝日・年末年始	291日
子育て広場	午前9時30分から午後8時まで	毎月第3火曜日(11月は第3月・火曜日)・年末年始	346日

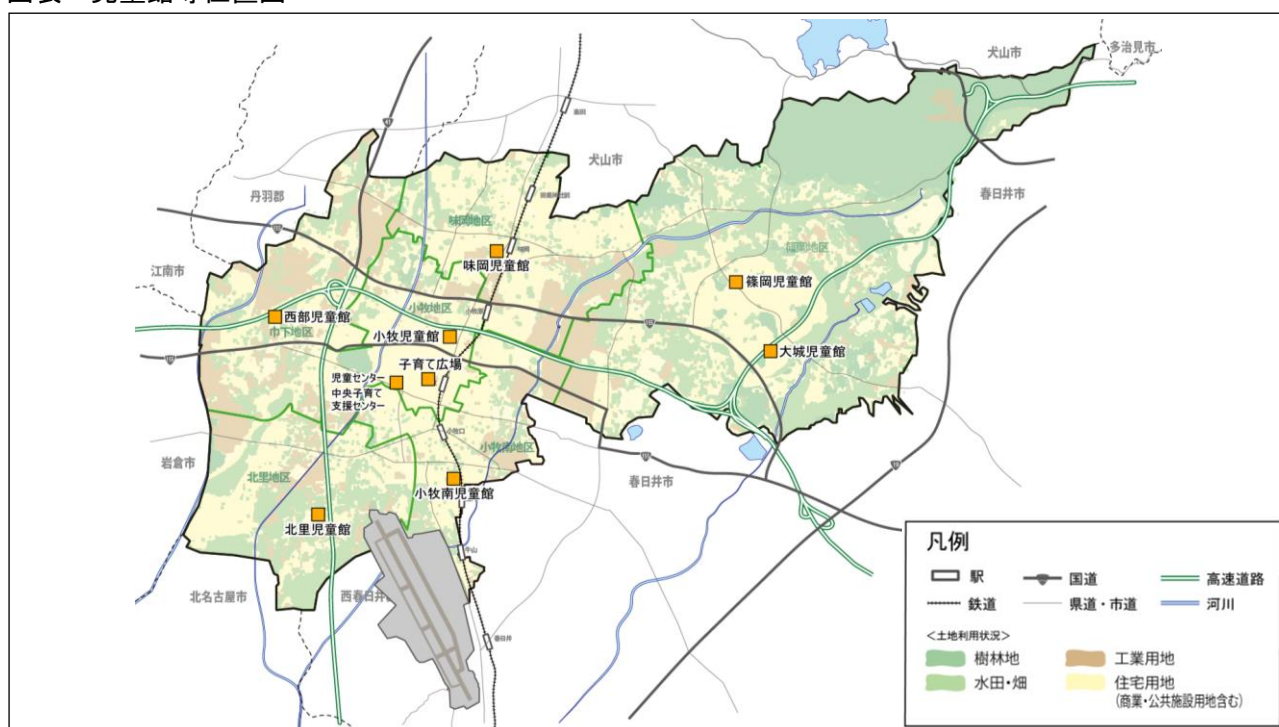
※平成24年度実績

④ 利用方法及び使用料

各施設とも自由に来館できますが、利用方法は事業内容により異なります。原則、使用料は無料ですが、味岡児童館と大城児童館の音楽室のみ、利用料が2時間500円となっています。

⑤ 配置状況

図表 児童館等位置図



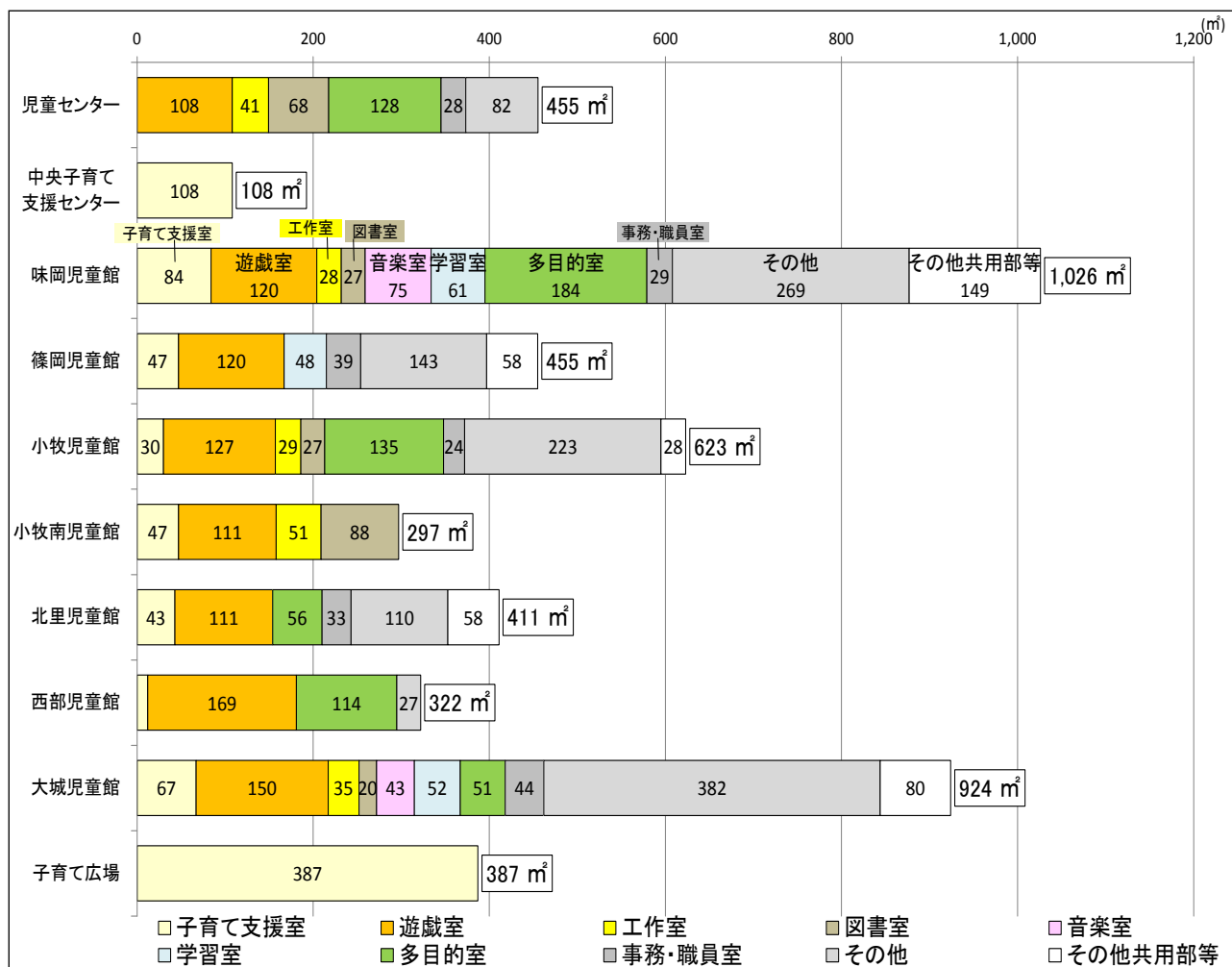
⑥ スペース構成

児童館等の延床面積は、中央子育て支援センターの 108 m²から味岡児童館の 1,026 m²となっています。

児童館は、遊戯室が中心となっており、他に子育て支援室、工作室、図書室、音楽室、学習室、多目的室、事務室等を設置しています。

中央子育て支援センター及び子育て広場は、子育て支援室を設置しています。

図表 スペース構成(平成 24 年度)



2) 実態把握

① 建物状況

■ 児童館等の建物総合評価結果

平成25年度の児童館等10施設の建物状況について評価を行いました。

No.	施設名	基本情報		①耐震化	②老朽化			③バリアフリー対応					④環境対応		⑤維持管理(H24年度)								
		建築年度	延床面積 (㎡)	耐震改修	築年数	直近の大規模改修	規模改修後または直近の大築年数または直近の大規模改修後経過年数	エレベーター※1	車いす用トイレ	車いす用スロープ	自動ドア	手すり	トイレの洋式化	太陽光発電の導入	自然エネルギー・屋上・壁面緑化等	環境対応設備※2	維持管理費(千円)		床面積当たり(円/㎡)				
																	光熱水費	建物管理委託費	各所修繕費	光熱水費	建物管理委託費	各所修繕費	
1	児童センター	昭和56	455	—	32	平成17	8								×	×	×	評価対象外					
2	味岡児童館	平成24	1,026	—	1		1								○	×	○	指定管理委託料に含まれるため 評価対象外とする					
3	篠岡児童館	平成元	455	—	24		24								×	×	×						
4	小牧児童館	平成21	623	—	4		4								×	○	×						
5	小牧南児童館	平成20	297	—	5		5								○	○	×						
6	北里児童館	平成4	411	—	21	平成21	4								×	×	×						
7	西部児童館	平成17	322	—	8		8								○	○	×						
8	大城児童館	平成20	924	—	5		5								○	×	×						
9	中央子育て支援センター	昭和56	108	—	32	平成17	8								×	×	×	30			279		
10	子育て広場	平成7	387	—	18		18								×	×	○	評価対象外					
合計			5,009																				

①、③、④
の記載例

実施済み：○
未実施：×
不要：—

※1 手すり・鏡・低い操作ボタン等の設置
※2 節水型便器、高効率照明器具・LED照明、雨水・中水設備
※①の「不要：—」には、耐震診断の結果耐震化が不要な施設と
新耐震基準施設のため不要な施設が含まれる。

篠岡児童館は、築24年が経過しています。そのため、今後計画的な老朽化対策が必要です。(パターンC)

児童センター等6施設は、大規模改修を実施した施設又は比較的新しい施設ですが、環境対応等が一部完了していないため、計画的な改修等での対応が望まれます。(パターンD)

味岡児童館等3施設は、特に問題がない施設です。(パターンE)

評価	パターンC 今後 老朽化	パターンD 環境未対応	パターンE 問題なし
	・老朽化が進行している	・環境対応が未完了	・特に問題がない施設 (大規模改修実施済み施設も含む)
	①耐震安全性 3 ②老朽化状況 2 ③バリアフリー対応状況 2 ④環境対応状況 2 ⑤維持管理費 1 ※1 基準: パターンA以外で②=2の施設	①耐震安全性 3 ②老朽化状況 2 ③バリアフリー対応状況 2 ④環境対応状況 2 ⑤維持管理費 1 ※1 基準: パターンA～C以外で③又は④が1～2の施設	①耐震安全性 3 ②老朽化状況 2 ③バリアフリー対応状況 2 ④環境対応状況 2 ⑤維持管理費 1
該当施設	該当施設 建築年度 篠岡児童館 平成元 < 1 施設 >	該当施設 建築年度 児童センター 昭和56 小牧児童館 平成21 北里児童館 平成4 大城児童館 平成20 中央子育て支援センター 昭和56 子育て広場 平成7 < 6 施設 >	該当施設 建築年度 味岡児童館 平成24 小牧南児童館 平成20 西部児童館 平成17 < 3 施設 >
コメント	・新耐震基準の建物ですが、築20年を超えており、計画的な老朽化対策の検討が必要になっています。	・環境対応が完了していないため、計画的な改修や効率のよい設備の導入などの対応が望まれます。	—

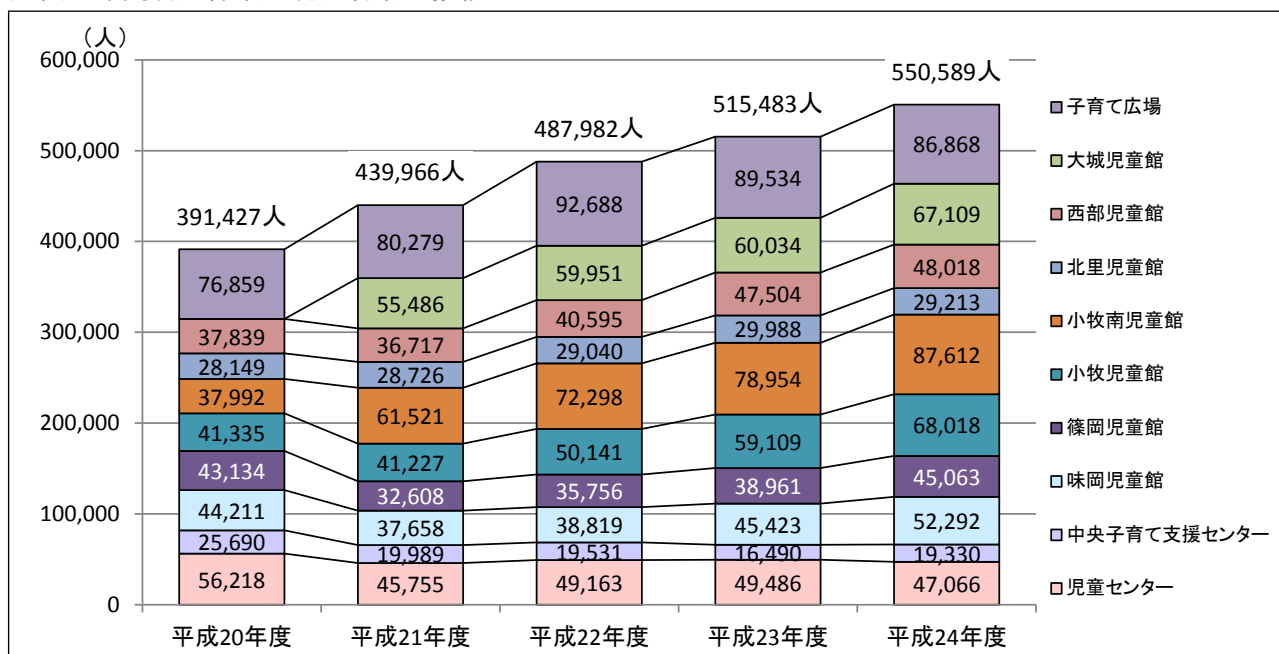
② 利用状況

■ 利用推移

利用者数は、39万1,427人から55万589人で推移しており、増加傾向となっています。

児童センター、北里児童館及び子育て広場は平成23年度から平成24年度で微減となっていますが、その他7施設は増加しています。

図表 年間利用件数・利用者数の推移

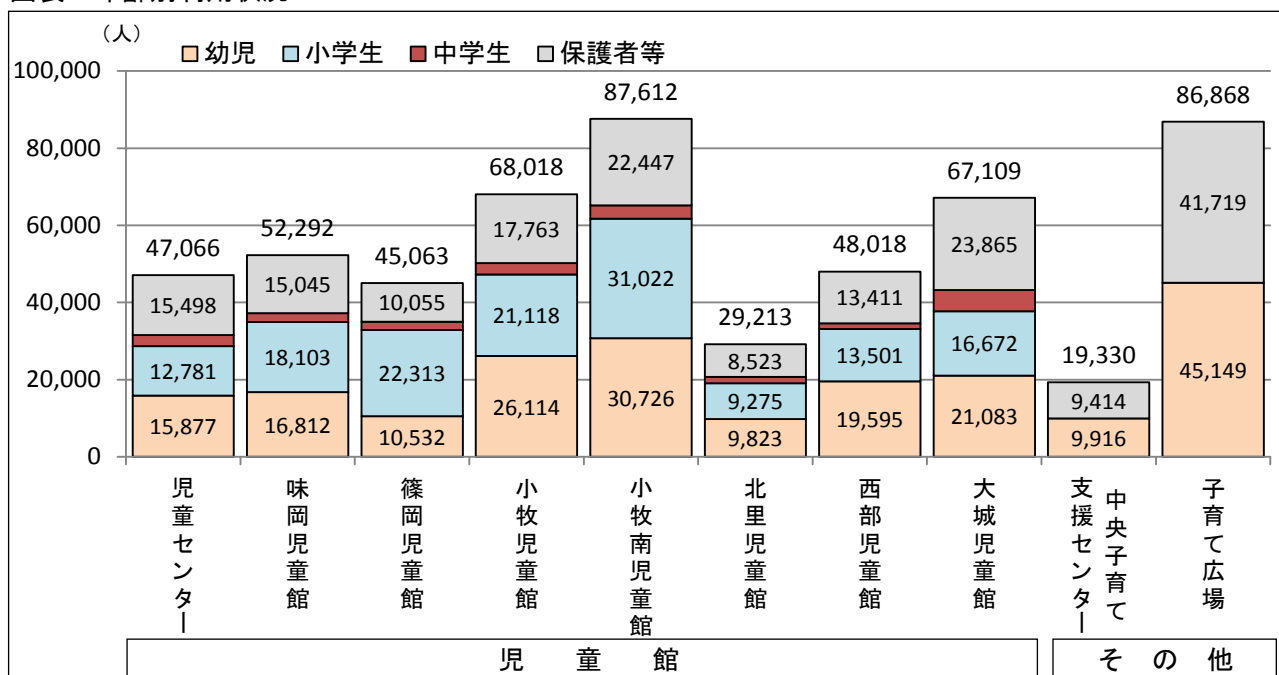


■ 施設別年齢別利用状況

施設別利用状況を見ると、児童館は北里児童館の2万9,213人で最も少なく、小牧南児童館が8万7,612人で、最も多くなっています。年齢別でみると、篠岡児童館は小学生の利用が約50%と多くなっています。

中央子育て支援センターは1万9,330人、子育て広場は8万6,868人です。

図表 年齢別利用状況



③ 運営状況

児童センターは、市の直営で運営しています。その他の児童館は、指定管理者制度で運営しています。指定管理者職員は、91人が従事しています。

中央子育て支援センター、子育て広場は、市の直営で運営しています。市の職員は、14人が従事しています。

図表 運営人員（平成24年度）

		児童センター	味岡児童館	篠岡児童館	小牧児童館	小牧南児童館	北里児童館	(人)
		直営	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	指定管理	
施設利用に関する受付・案内	一般職員	2						
	再任用職員							
	臨時職員	6						
	指定管理者職員							
	計	8	—	—	—	—	—	—
施設利用に関する受付・案内	一般職員							
	再任用職員							
	臨時職員							
	指定管理者職員		21	17	9	8	7	
	計	—	21	17	9	8	7	
		西部児童館	大城児童館	中央子育て支援センター	子育て広場	合計		(人)
		指定管理	指定管理	直営	直営			
施設利用に関する受付・案内	一般職員			2		4		
	再任用職員				2	2		
	臨時職員			5	5	16		
	指定管理者職員							
	計	—	—	7	7	22		
施設利用に関する受付・案内	一般職員							
	再任用職員							
	臨時職員							
	指定管理者職員	7	22			91		
	計	7	22	—	—	91		

■運営体制

運営体制をみると、常勤職員及び非常勤職員が7人～22人で従事しています。

小牧南児童館、北里児童館、西部児童館は午後5時30分まで、味岡児童館、篠岡児童館、小牧児童館、大城児童館は午後9時までの開設となっています。

土・日曜日・祝日の運営も、平日同様の運営体制で従事しています。

図表 運営体制（平成24年度）

		9:30	17:30 ※1	21:00 ※2
児童館	平日(休館日を除く)	常勤職員(指定管理者職員) 2～8人		
	土・日曜日・祝日			
	運営体制 7～22人	非常勤職員(指定管理者職員) 5～17人		

※ 児童センター・中央子育て支援センター・子育て広場は除く

9:30～17:30 ※1	9:30～21:00 ※2
小牧南児童館・北里児童館・西部児童館	味岡児童館・篠岡児童館・小牧児童館・大城児童館

④ コスト状況

児童館等 10 施設の年間トータルコストは、2 億 4,309 万円です。

年間トータルコストのうち、施設にかかるコストは 160 万円 (1%)、事業運営にかかるコストは 5,132 万円 (21%)、指定管理委託料は 1 億 6,686 万円 (69%)、減価償却相当額が 2,331 万円 (10%) となっています。

図表 施設別 市の行政コスト計算書 (平成 24 年度)

(円)

I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		児童センター	味岡児童館	篠岡児童館	小牧児童館	小牧南児童館	北里児童館
施設にかかるコスト	改修費	0	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	660,000	0	0
	施設にかかるコスト	0	0	0	660,000	0	0
事業運営にかかるコスト	一般職員人件費	10,277,221	0	0	0	0	0
	嘱託職員人件費	0	0	0	0	0	0
	再任用職員人件費	0	0	0	0	0	0
	臨時職員人件費	6,285,754	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	694,641	0	0	0	0	0
	車両・備品購入費	0	0	0	0	0	0
	負担金補助及び交付金	4,500	0	0	0	0	0
	その他物件費	1,397,255	0	0	0	0	0
	事業運営にかかるコスト	18,659,371	0	0	0	0	0
指定管理委託料		0	27,427,757	24,395,273	24,679,000	19,400,000	17,667,172
現金収支を伴うコスト 計		18,659,371	27,427,757	24,395,273	25,339,000	19,400,000	17,667,172
【収入の部】							
収入	使用料収入	0	53,000	0	0	0	0
II. 現金収支を伴わないもの							
コスト	減価償却相当額	804,980	0	2,427,260	2,525,400	2,244,488	3,412,860
III. 総括							
コストの部合計(トータルコスト)		19,464,351	27,427,757	26,822,533	27,864,400	21,644,488	21,080,032
収支差額(ネットコスト)		19,464,351	27,374,757	26,822,533	27,864,400	21,644,488	21,080,032

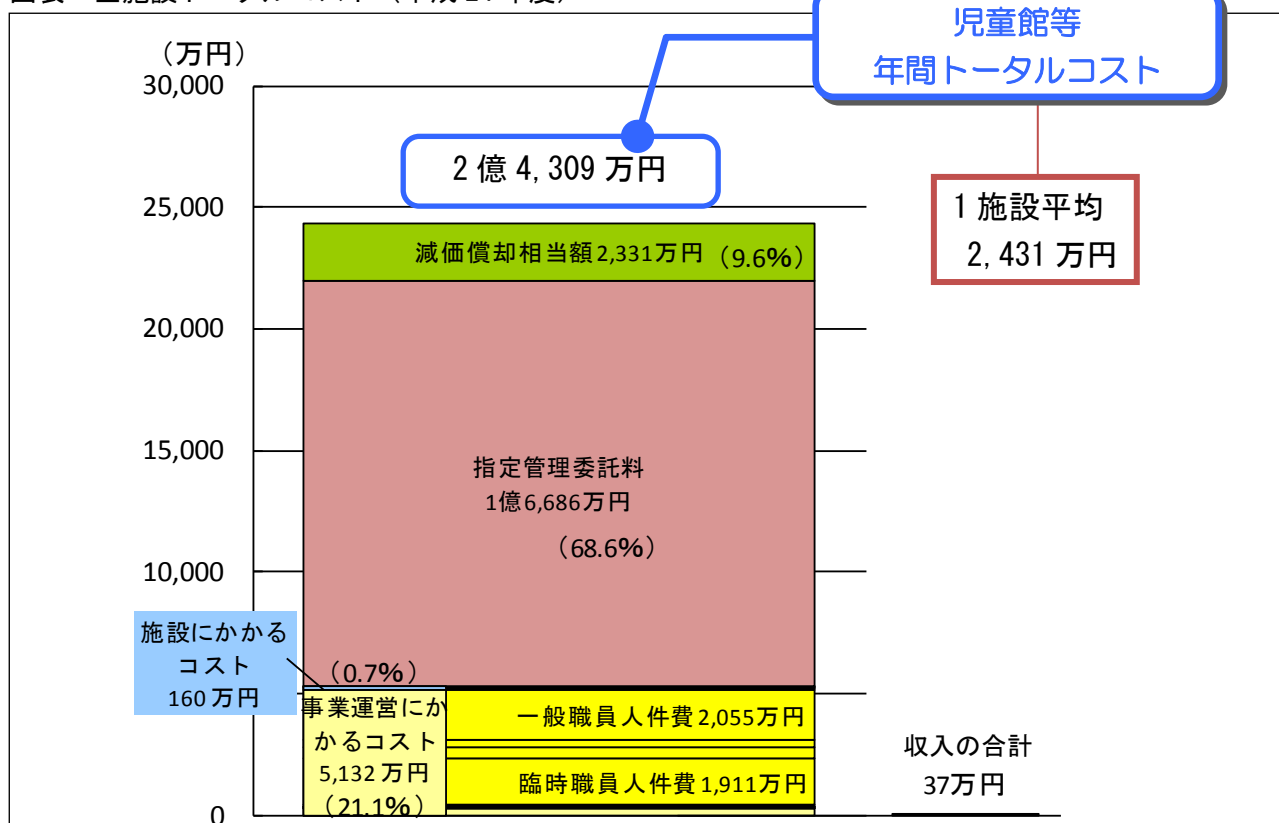
(円)

I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		西部児童館	大城児童館	中央子育て支援センター	子育て広場	合計
施設にかかるコスト	改修費	0	0	913,500	0	913,500
	光熱水費	0	0	30,169	0	30,169
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	660,000
	施設にかかるコスト	0	0	943,669	0	1,603,669
事業運営にかかるコスト	一般職員人件費	0	0	10,277,221	0	20,554,442
	嘱託職員人件費	0	0	2,616,609	0	2,616,609
	再任用職員人件費	0	0	0	5,090,210	5,090,210
	臨時職員人件費	0	0	4,391,068	8,435,400	19,112,222
	修繕費	0	0	354,760	149,880	504,640
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	694,641
	車両・備品購入費	0	0	209,790	84,325	294,115
	負担金補助及び交付金	0	0	13,000	8,000	25,500
	その他物件費	0	60,800	760,903	205,559	2,424,517
	事業運営にかかるコスト	0	60,800	18,623,351	13,973,374	51,316,896
指定管理委託料		17,400,000	35,892,964	0	0	166,862,166
現金収支を伴うコスト 計		17,400,000	35,953,764	19,567,020	13,973,374	219,782,731
【収入の部】						
収入	使用料収入	0	320,500	0	0	373,500
II. 現金収支を伴わないもの						
コスト	減価償却相当額	1,815,712	7,679,675	190,886	2,206,176	23,307,437
III. 総括						
コストの部合計(トータルコスト)		19,215,712	43,633,439	19,757,906	16,179,550	243,090,168
収支差額(ネットコスト)		19,215,712	43,312,939	19,757,906	16,179,550	242,716,668

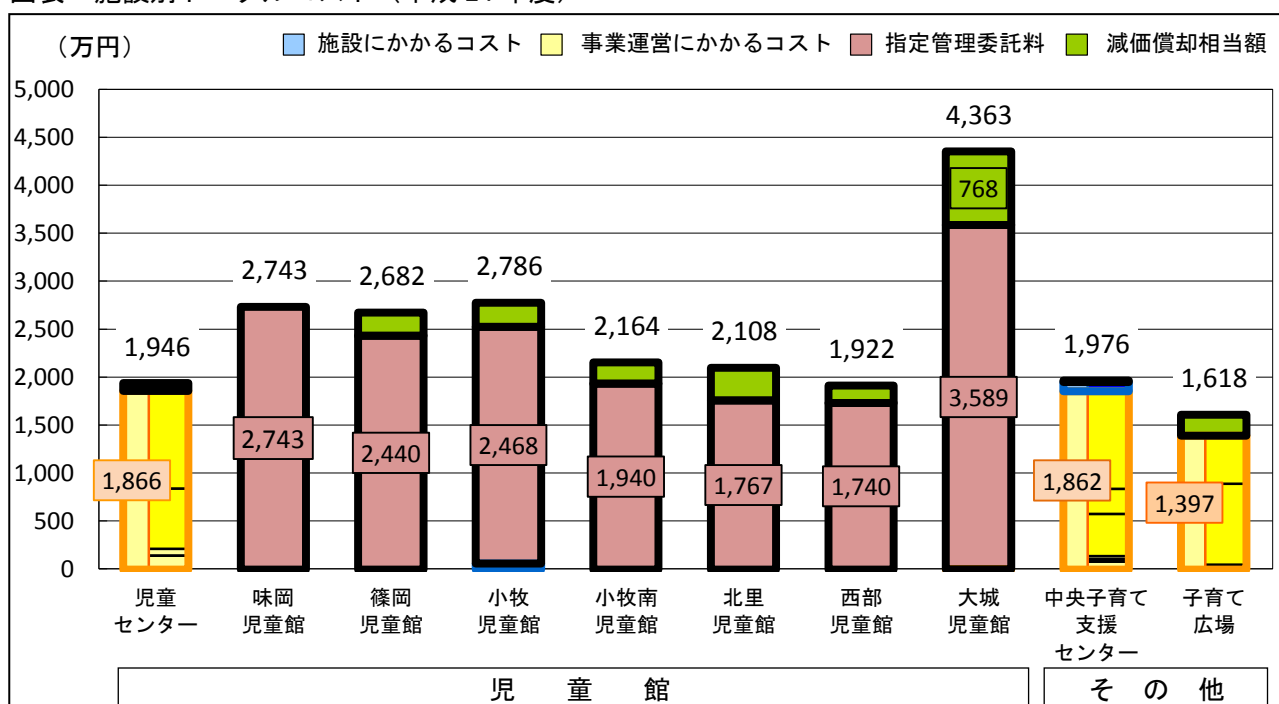
児童館等の全施設トータルコストのうち、指定管理委託料が1億6,686万円と全体の約69%を占めています。

施設別トータルコストでは、子育て広場の1,618万円から大城児童館の4,363万円となっています。

図表 全施設トータルコスト（平成24年度）



図表 施設別トータルコスト（平成24年度）



■ 指定管理者のコストとあわせたコスト状況（児童館 7 館）

市のコストと指定管理者のコストをあわせて整理した児童館 7 館の年間トータルコストは、1 億 8,769 万円です。

年間トータルコストのうち、施設にかかるコスト（修繕料、光熱水費等）は 1,353 万円（7%）、事業運営にかかるコスト（人件費、その他物件費等）は 1 億 5,405 万円（82%）、減価償却相当額は 2,011 万円（11%）です。当該施設から年間 37 万円の収入があります。

図表 市及び指定管理者の行政コスト計算書（平成 24 年度）

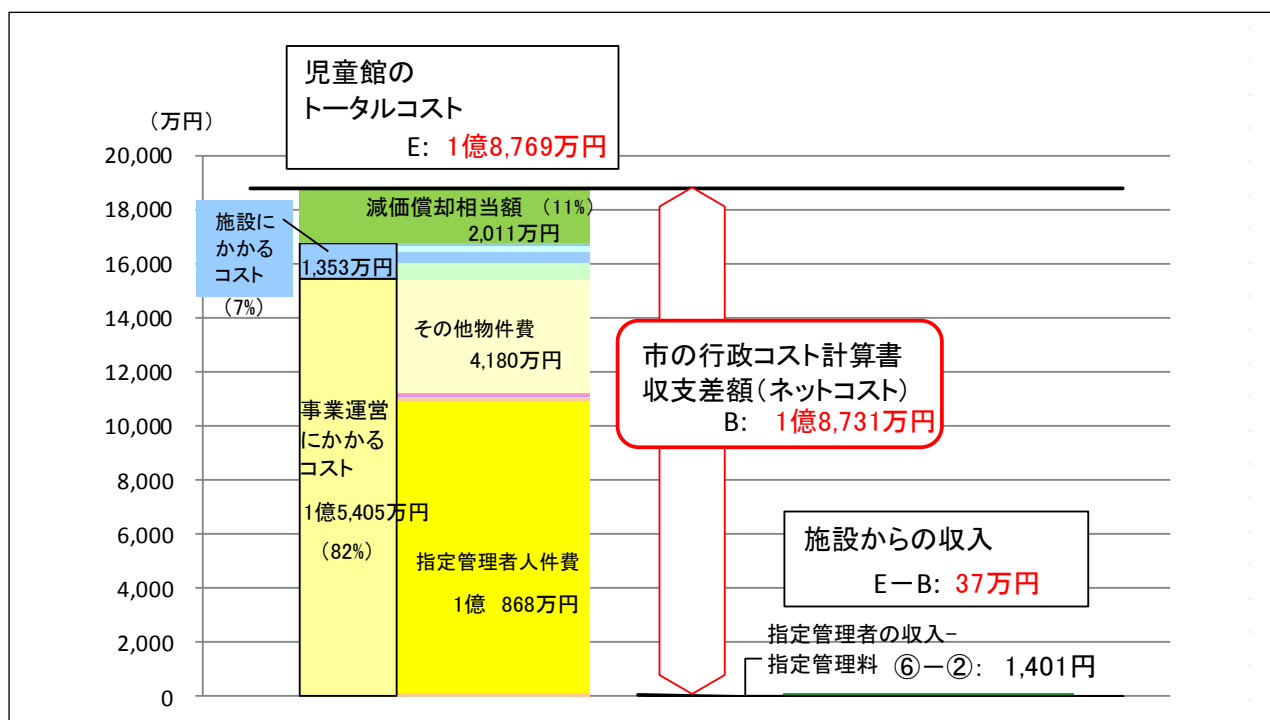
(円)

市の行政コスト計算書	I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		味岡児童館	篠岡児童館	小牧児童館	小牧南児童館	北里児童館	西部児童館	大城児童館	合計
	施設にかかるコスト		0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費		0	0	0	0	0	0	0	0
	改修費		0	0	0	0	0	0	0	0
	光熱水費		0	0	0	0	0	0	0	0
	建物管理委託費		0	0	0	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料		0	0	660,000	0	0	0	0	660,000
	施設にかかるコスト計		0	0	660,000	0	0	0	0	660,000
	事業運営にかかるコスト		0	0	0	0	0	0	0	0
	一般職員人件費		0	0	0	0	0	0	0	0
	再任用職員人件費		0	0	0	0	0	0	0	0
	嘱託職員人件費		0	0	0	0	0	0	0	0
	修繕費		0	0	0	0	0	0	0	0
	車両・備品購入費		0	0	0	0	0	0	0	0
	負担金補助及び交付金		0	0	0	0	0	0	0	0
	委託費		0	0	0	0	0	0	0	0
	その他物件費		0	0	0	0	0	60,800	60,800	60,800
	事業運営にかかるコスト計		0	0	0	0	0	60,800	60,800	60,800
	指定管理料 ②		27,427,757	24,395,273	24,679,000	19,400,000	17,667,172	17,400,000	35,892,964	166,862,166
	現金収支を伴うコスト 計 ①		27,427,757	24,395,273	25,339,000	19,400,000	17,667,172	17,400,000	35,953,764	167,582,966
	【収入の部】									
	使用料収入		53,000	0	0	0	0	0	320,500	373,500
	諸収入		0	0	0	0	0	0	0	0
	現金収支を伴う収入 計 ④		53,000	0	0	0	0	0	320,500	373,500
	II. 現金収支を伴わないもの【コストの部】									
	減価償却相当額 ③		0	2,427,260	2,525,400	2,244,488	3,412,860	1,815,712	7,679,675	20,105,395
	III. 総括									
	コストの部合計(トータルコスト) (①+③)		27,427,757	26,822,533	27,864,400	21,644,488	21,080,032	19,215,712	43,633,439	187,688,361 A
	収支差額(ネットコスト) (A-④)		27,374,757	26,822,533	27,864,400	21,644,488	21,080,032	19,215,712	43,312,939	187,314,861 B

指定管理者のコスト計算書	I. 現金収支を伴うもの【コストの部】		味岡児童館	篠岡児童館	小牧児童館	小牧南児童館	北里児童館	西部児童館	大城児童館	合計
	施設にかかるコスト		25,200	946,785	0	0	149,100	0	959,750	2,080,835
	修繕料		25,200	946,785	0	0	149,100	0	959,750	2,080,835
	光熱水費		1,047,082	888,522	1,639,434	0	0	0	2,163,822	5,738,860
	建物管理委託費		351,000	153,796	2,227,000	0	0	0	1,791,714	4,523,510
	使用料及び賃借料		91,393	174,067	16,304	0	200,462	0	44,867	527,093
	施設にかかるコスト計		1,514,675	2,163,170	3,882,738	0	349,562	0	4,960,153	12,870,298
	事業運営にかかるコスト		18,898,379	14,962,645	13,472,867	13,796,564	11,979,003	13,208,716	22,357,720	108,675,894
	指定管理者人件費		18,898,379	14,962,645	13,472,867	13,796,564	11,979,003	13,208,716	22,357,720	108,675,894
	修繕料		10,920	49,140	545,000	0	148,050	0	75,560	828,670
	委託費		180,090	780,615	0	17,000	28,350	12,600	336,500	1,355,155
	負担金補助及び交付金		4,500	9,500	9,500	9,500	9,500	9,500	9,500	61,500
	使用料及び賃借料		268,380	264,600	500,388	0	0	0	300,041	1,333,409
	その他物件費		6,551,562	6,166,255	6,268,507	5,576,936	5,152,707	4,169,184	7,853,490	41,738,641
	事業運営にかかるコスト計		25,913,831	22,232,755	20,796,262	19,400,000	17,317,610	17,400,000	30,932,811	153,993,269
	現金収支を伴うコスト 計 ⑤		27,428,506	24,395,925	24,679,000	19,400,000	17,667,172	17,400,000	35,892,964	166,863,567
	【収入の部】									
	指定管理料 ②		27,427,757	24,395,273	24,679,000	19,400,000	17,667,172	17,400,000	35,892,964	166,862,166
	諸収入等		749	652	0	0	0	0	0	1,401
	現金収支を伴う収入 計 ⑥		27,428,506	24,395,925	24,679,000	19,400,000	17,667,172	17,400,000	35,892,964	166,863,567
	III. 総括									
	コストの部合計(トータルコスト) (⑤)		27,428,506	24,395,925	24,679,000	19,400,000	17,667,172	17,400,000	35,892,964	166,863,567 C
	指定管理者収支 (⑥-⑤)		0	0	0	0	0	0	0	0 D

市と指定管理者の純計後トータルコスト (E=A+C+D-②)		味岡児童館	篠岡児童館	小牧児童館	小牧南児童館	北里児童館	西部児童館	大城児童館	合計
		27,428,506	26,823,185	27,864,400	21,644,488	21,080,032	19,215,712	43,633,439	187,689,762 E

図表 児童館7館 トータルコスト（平成24年度）

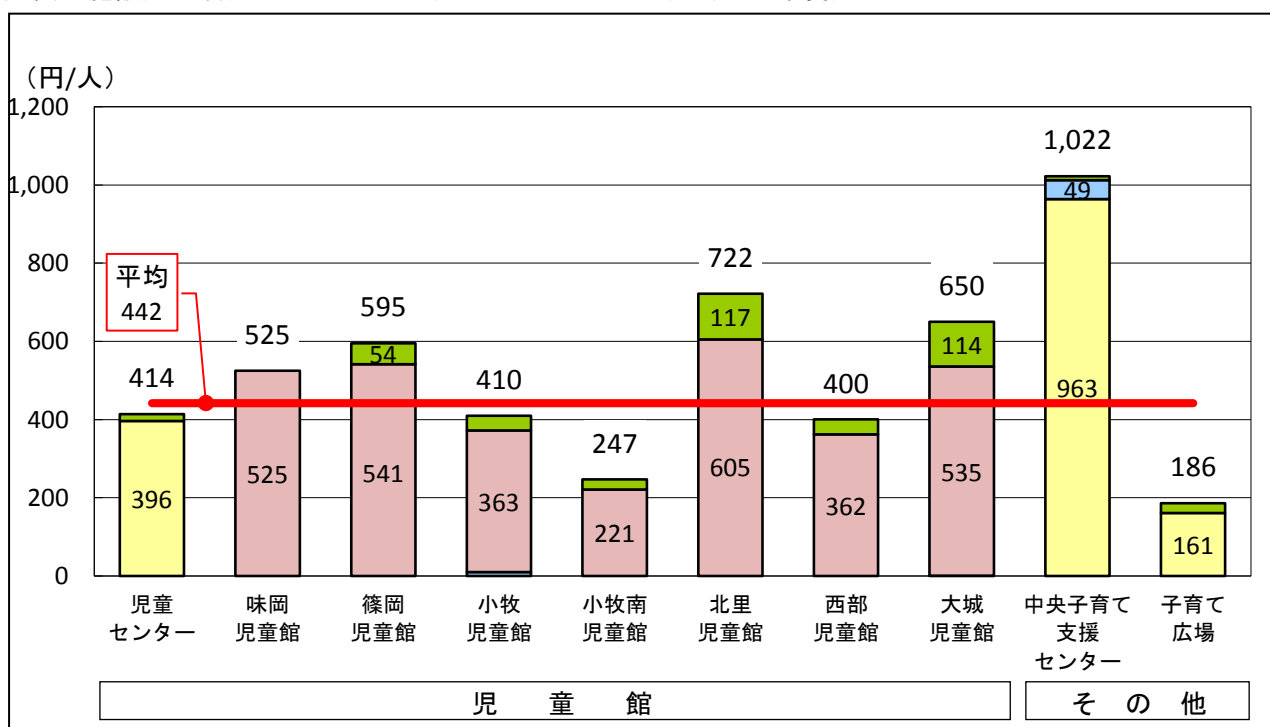


3) 評価・分析

■ 利用児童数とトータルコストの関係（利用児童1人当たりにかかるコスト）

年間利用児童数とトータルコストから利用児童1人当たりにかかるコストを算出すると、平均は442円です。施設別では、子育て広場の186円/人から中央子育て支援センターの1,022円/人となっています。

図表 施設別 利用児童1人当たりにかかるコスト（平成24年度）



4) 今後の検討の視点

■ 施設に関する視点

- 単独施設の篠岡児童館は、築 20 年を超えており、今後老朽化対策が必要になることから、計画的な修繕、改修等を検討する必要があります。

■ 利用に関する視点

- 児童館は、乳幼児から高校生までを対象とした施設であり、基本的に小学生以上の平日の利用は午後からとなります。施設によっては、夜間まで開放しているところもありますが、開館時間が午後 5 時半までとなっているところもあり、施設の有効利用の観点から夜間の一般貸出等の検討も必要となります。

施設写真



児童センター



味岡児童館



篠岡児童館



小牧児童館



小牧南児童館



北里児童館



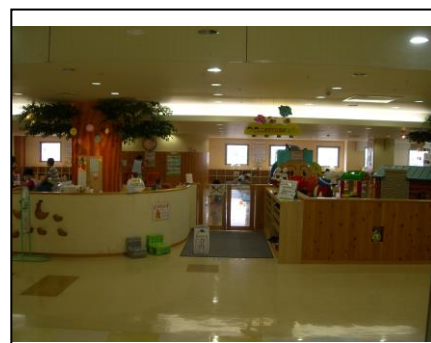
西部児童館



大城児童館



中央子育て支援センター



子育て広場