

視点 目指す姿	定住	空間	資源	来街者	情報	商業	ヒト	まちづくりの方向性（案）
集まる場	◇定住者がまちなかに出てくるとイイね👉 《取組みヒント》 ○居住者に利便性の高いサービスの提供	◇現図書館、新図書館、（仮称）こども未来館などコアな施設を活用できるとイイね👉 ◇景観をデザインして歩きやすく楽しめるまちになるとイイね👉 ◇交通アクセスや広場を整備して駅周辺を活性化できるとイイね👉 《取組みヒント》 ○新図書館の建設 ○（仮称）こども未来館の整備 ○駅西広場再整備 ○交通結節機能の充実	◇駅前から小牧山にかけて歴史を活用した魅力創りができるとイイね👉 ◇シンボルロード沿いの新旧の資源をつないだ展開ができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○信長など歴史を活用した誘客 ○近隣店舗や資源への誘導	◇目的（地）から次につながる周遊できる仕組みができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○近隣店舗や地域資源への誘導 ○滞在時間の創出	◇サインを活用し来街者に土地の由緒や歴史が伝わるまちになるとイイね👉 《取組みヒント》 ○サイン戦略	◇一定の商業集積から回遊性のあるまちになるとイイね👉 《取組みヒント》 ○一定の商業集積（回遊性）	◇多世代が楽しめるまちになるとイイね👉 《取組みヒント》 ○多世代が楽しめるイベント ○多世代型拠点の整備	集まる場 歩いて楽しい！ 『にぎわいの創出』 ・地域資源を活かし居心地が良く歩きたくなるまちなかを目指す
	◇子育てしやすく生活しやすい便利なサービスがあるとイイね👉 《取組みヒント》 ○マンション等の建設 ○居住者に利便性の高いサービスの提供	◇歩きやすく楽しいまちなかだとイイね👉 ◇公園や芝生のある自由空間ができるとイイね👉 ◇まちなかに居場所を作れるとイイね👉 《取組みヒント》 ○駅前の芝生広場の整備 ○公園（みどり）の整備 ○多世代型拠点の整備	◇空き家・空き店舗の悩みを解決する仕組みができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○空き家・空き店舗対策（低未利用土地権利設定等促進計画の活用） ○拠点の整備	◇公共交通の利便性が向上するとイイね👉 《取組みヒント》 ○交通結節機能の充実 ○居住区域と生活区域の一致	◇トレンドをとらえた情報発信ができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○SNSの有効活用	◇飲食店の選択肢が増えるとイイね👉 《取組みヒント》 ○一定の商業集積（選択肢の充実）	◇みんな一緒に住みやすいまちづくりができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○官民連携による景観形成 ○協働の体制づくり ○仕掛人の育成	
つながる場	◇負担のない範囲で地域と交流が生まれるとイイね👉 《取組みヒント》 ○マンション住民と地域住民の交流の場	◇雰囲気のあるシンボルロードにして心象距離が短くなるとイイね👉 ◇協働して誘致イベントができるとイイね👉 ◇メインロードだけでなく細い道でも何か展開ができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○シンボルロードから小牧山にかけて雰囲気のある景観づくり	◇駅前からシンボルロード沿いの出店のマッチングができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○（歴史的）資源のネットワーク化 ○空き家・空き店舗対策（低未利用土地権利設定等促進計画の活用）	◇イベントによる集客からまちの店舗へと好循環が生まれるとイイね👉 《取組みヒント》 ○市民主体によるイベント開催 ○近隣店舗や地域資源への誘導 ○交通結節機能の充実	◇包括的な情報発信ができるとイイね👉 《取組みヒント》 ○SNSの有効活用 ○タウン情報誌の発行	◇気軽に开店できる仕組みがあるとイイね👉 ◇出店希望者と旧商店経営者をつなぐ仕組みがあるとイイね👉 《取組みヒント》 ○店舗賃貸借のマッチング体制の構築 ○起業のための環境整備 ○効果的な補助制度の設立	◇やる気のあるヒトが連携し協力体制が構築できるとイイね👉 《取組みヒント》 ○温度差の解消（この指とまれ方式）	つながる場 ヒトがいきいき！ 『活気の創出』 ・空き店舗のリノベーションや起業応援など、活性化を担うヒトがチャレンジしやすい取り組みを進め、官民連携による飲食・物販・サービスなどの集積と持続可能なまちなかを目指す