

第 1 回第 2 回会議意見から目指すべき中心市街地の姿

定住	<ul style="list-style-type: none"> 定住がにぎわいにつながるとよい 住んでいる人がまちにでけるとよい <p>↓</p> <p>定住者がまちなかに出てくるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 居住者に利便性の良いサービスがあるとよい⑬ 幼年人口が増えるるとよい <p>↓</p> <p>子育てしやすく生活しやすい便利なサービスがあるとイイね</p>	<p>お金をかけずに交流の好循環が生まれるるとよい⑳</p> <p>↓</p> <p>負担のない範囲で地域と交流が生まれるとイイね</p>
空間	<ul style="list-style-type: none"> 現図書館の跡地利用が有効にできるとよい① 多世代が使える多目的な図書館ができるとよい 新図書館や（仮称）こども未来館などコアを活用した展開ができるとよい 中心市街地に集中的に活力がでる施設が配置できるとよい <p>↓</p> <p>現図書館、新図書館、（仮称）こども未来館などコアな施設を活用できるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> アクセスのわかりやすい景観であるとよい④ 店舗に見やすく入りやすい仕掛けがあるとよい⑯ 歩いて楽しめる空間整備ができるとよい⑳ <p>↓</p> <p>景観をデザインして歩きやすく楽しめるまちになるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> 城見市を駅周辺でできるとよい 駐車場があるとよい <p>↓</p> <p>交通アクセスや広場を整備して駅周辺を活性化できるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> シンボルロードと歩専1号が連携できるとよい⑦ デザインが統一されるとよい⑨ 歩きやすい歩道が整備されるとよい⑱ 景観の整備ができるとよい⑳ 駅西広場と歩専1号を組み合わせて活用できるとよい <p>↓</p> <p>歩きやすく楽しいまちなかだとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> 公園や芝生があるとよい⑧ 現図書館跡地に憩いの場、広場があるとよい㉒ 駅前の芝生化や歩道化ができるとよい⑳ 駅西広場に芝生を張り活用できるとよい㉓ 駅西広場は人が集まれる場所になるとよい 駅前広場の空間をイベント空間として活用できるとよい 都市公園があるとよい <p>↓</p> <p>公園や芝生のある自由空間ができるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> 建物内外を含めて居場所があるとよい 既存の道路空間を活用し居場所をつくれるとよい <p>↓</p> <p>まちなかに居場所を作れるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 雰囲気づくりに寄与するデザインであるとよい③ 心象距離が短くなるとよい⑭ 小牧駅から小牧山まで密度感が増えるるとよい シンボルロードの心象距離が短くなる取り組みがあるとよい <p>↓</p> <p>雰囲気のあるシンボルロードにして心象距離が短くなるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> 観光案内所と市民活動団体がコラボして誘致イベントができる場所があるとよい <p>↓</p> <p>協働して誘致イベントができるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> 細い道にも何かがあるとよい 区画整理されていない細い道も活用できるとよい <p>↓</p> <p>メインロードだけでなく細い道でも何か展開ができるとイイね</p>
資源	<ul style="list-style-type: none"> 駅前から小牧山にかけて歴史的な流れのある雰囲気作りができるとよい② 信長のシンボルロードを活かすことが出来るとよい㉖ 歴史的資源を魅力につなげられるるとよい 信長を活用したおもてなしができるとよい 歴史を保全し次代につなげられるるとよい <p>↓</p> <p>駅前から小牧山にかけて歴史を活用した魅力創りができるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> シンボルロードに3つぐらい拠点があるとよい⑮ 点と点を結んで線から面ができるとよい⑳ 新しい資源と古い資源をつなげられるるとよい <p>↓</p> <p>シンボルロード沿いの新旧の資源をつないだ展開ができるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 空き店舗、空き家対策があるとよい⑥ 賃貸借の悩みを解決する仕組みができるとよい <p>↓</p> <p>空き家・空き店舗の悩みを解決する仕組みができるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 駅前に商業の土地があるとよい㉘ シンボルロード沿いに出店できるとよい㉙ 出店可能な店舗があるとよい④ 不動産の仲介まで踏み込めるとよい㉚ 商店街の空き店舗が無くなるとよい <p>↓</p> <p>駅前からシンボルロード沿いの出店のマッチングができるとイイね</p>
来街者	<ul style="list-style-type: none"> 移動販売、マルシェには一定のファンがいるので開催できるとよい㉜ 中心市街地にくる目的があるとよい㉞ まちの滞在時間が増えるるとよい まちの中に魅力をつくり来訪者が増えるるとよい まちを周遊できる仕組みがあるとよい <p>↓</p> <p>目的（地）から次につながる周遊できる仕組みができるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 来街者含め市民が小牧線と小牧駅を使うとよい④⑩ <p>↓</p> <p>公共交通の利便性が向上するとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 一定時間の滞在と人から店へ好循環が生まれるるとよい⑳ 軽トラ市、城見市など開催できるとよい <p>↓</p> <p>イベントによる集客からまちの店舗へと好循環が生まれるるとイイね</p>
情報	<p>場所の情報を含めてサイン戦略を持つとよい⑩</p> <p>↓</p> <p>サインを活用し来街者に土地の由緒や歴史が伝わるまちになるとイイね</p>	<p>トレンドと子どもをとらえられるるとよい㉑</p> <p>InstagramなどSNSを活用できるとよい</p> <p>↓</p> <p>トレンドをとらえた情報発信ができるとイイね</p>	<p>タウン情報誌など情報発信できるとよい</p> <p>↓</p> <p>包括的な情報発信ができるとイイね</p>
商業	<ul style="list-style-type: none"> 3店舗ぐらいの集積があるとよい⑳ 中心市街地に集積ができるとよい 商業集積をつくり歩いて回れるまちなか空間ができるとよい <p>↓</p> <p>一定の商業集積から回遊性のあるまちになるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 飲食店があるとよい⑤ 飲食店に貸す側に補助金があるとよい㉘ 飲食店があり、夜も明るいまちになるとよい⑳ 休日も飲食店が多く営業しているとよい <p>↓</p> <p>飲食店の選択肢が増えるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 出店者にサポートがあるとよい①① 小さな区画で気軽に出店できる仕組みがあるとよい①② 空き家空き店舗においてチャレンジショップができるとよい①③ 店舗が張り付くようなインセンティブがあるとよい①③ <p>↓</p> <p>気軽に出店できる仕組みがあるとイイね</p> <ul style="list-style-type: none"> 小牧駅周辺に出店意欲があるので貸せる場所があるとよい②⑦ 店を借りたい人が出店場所を見つけられるるとよい 商店街に後継者がいるとよい <p>↓</p> <p>出店希望者と旧商店経営者をつなぐ仕組みがあるとイイね</p>
ヒト	<ul style="list-style-type: none"> 子どもやその周りをまちに引っ張り出せるとよい㉚ <p>↓</p> <p>多世代が楽しめるまちになるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> 景観について住民協働ができるとよい⑰ 民間と連携できるとよい⑳ 仕掛人がいるとよい <p>↓</p> <p>みんな一緒に住みやすいまちづくりができるとイイね</p>	<ul style="list-style-type: none"> この指とまれ方式ができるとよい 旧商店街の人たちと協力して温度差を解消できるとよい 民間団体が不動産を取得しテナント募集、誘致ができるとよい <p>↓</p> <p>やる気のあるヒトが連携し協力体制が構築できるとイイね</p>

キーワードぬ
“にぎわい”

目指す姿
中心市街地が**集まる場**になる！

キーワードぬ
“まちなか居住”

目指す姿
中心市街地が**住む場**になる！

キーワードぬ
“活気”

目指す姿
中心市街地が**つながる場**になる！