

4-1 住 宅

この表は、住宅・土地統計調査の結果である。標本抽出調査による推計値であるため、1の位を四捨五入し、10の位までを有効数字として表章した。したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

その1 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(各年10月1日現在)

年次	住 宅 数								住宅以外で人が居住する建物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし			一時現在者のみ	
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	空き家	建築中		
平成20年	59,450	53,990	53,870	110	5,460	80	5,330	50	70
25年	63,140	56,630	56,350	280	6,510	140	6,280	90	20
30年	67,820	59,630	59,430	200	8,190	450	6,930	810	50

資料 総務省統計局

その2 住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(平成30年10月1日現在)

年次	総数	新築住宅を購入			中古住宅を購入	新築(建て替えを除く)	建て替え	相続・贈与	その他
		総数	都市再生機構・公社など	民間					
平成13年～22年	5,640	1,650	20	1,630	480	1,790	1,570	80	70
23年～27年	3,720	1,140	-	1,140	-	1,480	960	70	70
28年～30年9月	1,460	260	30	230	40	650	460	40	20

資料 総務省統計局

その3 高齢者等のための

年次	総数	高 齢 者 の た め の 手 す り が あ る						
		総数	玄関	トイレ	浴室	脱衣所	廊下	
平成20年	53,990	24,750	18,680	3,870	9,110	10,400	1,710	1,470
25年	56,630	28,690	23,780	6,400	12,230	13,850	2,550	2,350
30年	59,630	31,360	25,870	6,800	12,550	14,190	2,280	3,090

資料 総務省統計局

その4 住宅の種類・住宅の所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅当たり居室数、1住宅当たり畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり畳数及び1室当たり人員

(各年10月1日現在)

区分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅	1住宅	1住宅	1人	1室
				当たり居室数	当たり畳数	当たり延べ面積	当たり畳数	当たり人員
平成20年全	53,990	54,140	147,540	4.83	34.39	94.72	12.44	0.57
(所有関係)								
持ち家	32,110	32,190	100,690	6.07	44.24	124.47	14.11	0.52
借家	20,320	20,390	44,230	2.86	18.83	47.72	8.65	0.76
(種類)								
専用住宅*	53,460	53,610	145,930	4.82	34.29	94.13	12.42	0.57
店舗その他の併用住宅*	530	530	1,620	6.02	45.16	155.54	14.71	0.51
平成25年全	56,630	56,910	145,750	4.78	34.75	97.61	13.48	0.54
(所有関係)								
持ち家	35,470	35,750	105,610	5.92	44.02	127.32	14.78	0.50
借家	20,550	20,550	38,770	2.83	18.74	46.33	9.93	0.67
(種類)								
専用住宅*	55,780	56,060	143,350	4.77	34.56	96.62	13.43	0.54
店舗その他の併用住宅*	850	850	2,400	6.06	47.09	161.38	16.67	0.47
平成30年全	59,630	59,930	146,920	4.51	33.31	95.92	13.44	0.55
(所有関係)								
持ち家	35,880	36,050	103,660	5.76	43.10	126.67	14.92	0.50
借家	22,540	22,570	41,140	2.54	17.73	46.95	9.71	0.72
(種類)								
専用住宅*	58,680	58,980	144,610	4.52	33.31	95.49	13.44	0.55
店舗その他の併用住宅*	950	950	2,310	4.46	33.50	123.84	13.34	0.56

資料 総務省統計局

*は住宅の所有関係「不詳」を含む。

設備状況別住宅数

(平成30年10月1日現在)

設 備 が あ る			高 齢 者 等 の た め の 設 備 は な い					
階 段	居室	その他	またぎやすい高さの浴槽	廊下等が車いすで通行可能な幅	段差のない屋内	道路から玄関まで車いすで通行可能		
	12,630	250	190	11,350	7,330	10,350	6,080	27,670
	15,260	500	380	11,190	8,470	11,540	6,680	27,330
	18,290	580	480	11,100	9,180	13,450	5,460	27,050

4-1 住 宅(続き)

その5 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数

(平成30年10月1日現在)

区 分	総 数	昭和45年	昭和46年	昭和56年	平成3年	平成8年	平成13年	平成18年	平成23年	平成28年
		以前	～55年	～平成2年	～7年	～12年	～17年	～22年	～27年	～30年9月
全 市	59,630	3,830	6,070	10,730	5,250	6,850	5,870	6,980	6,110	2,610
(構造)										
木 造	15,120	2,170	3,090	3,810	990	720	470	950	720	350
防 火 木 造	15,010	1,120	1,670	2,650	840	1,520	1,210	1,860	2,160	940
非 木 造	29,500	540	1,300	4,270	3,410	4,610	4,190	4,170	3,220	1,320
(種類)										
専 用 住 宅	58,680	3,750	5,980	10,490	5,160	6,830	5,860	6,930	6,010	2,610
店舗その他の併用住宅	950	90	90	240	80	20	10	50	100	-

資料 総務省統計局

その6 世帯の収入、種類、住宅の所有の関係別普通世帯数、1世帯当たり人員、1世帯当たり居室数

(平成30年10月1日現在)

区 分	総 数	主 世 帯							同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯
		総 数	持ち家	借 家				与 宅	
				総 数	公 営 の 借 家	都 市 再 生 機 構 ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家		
普通世帯総数	59,770	59,630	35,880	22,540	2,590	220	15,890	3,840	140
100万円未満	2,000	2,000	920	1,080	330	-	720	20	-
100～200	5,330	5,330	2,820	2,510	820	20	1,390	290	-
200～300	9,350	9,330	4,900	4,430	710	-	2,870	850	20
300～400	9,380	9,360	4,550	4,810	360	30	3,240	1,180	20
400～500	8,870	8,850	4,890	3,960	180	80	3,020	680	20
500～700	10,470	10,410	7,500	2,910	110	50	2,450	300	60
700～1000	7,390	7,370	6,030	1,340	60	20	990	270	10
1000～1500	2,810	2,810	2,430	380	-	20	290	70	-
1500万円以上	1,460	1,460	1,250	210	-	-	30	180	-
1世帯当たり人員総数	2.46	2.45	2.88	1.82	2.34	3.62	1.83	1.33	3.18
100万円未満	1.49	1.49	1.63	1.37	1.20	-	1.46	1.00	-
100～200	1.72	1.72	1.81	1.62	1.96	3.00	1.54	1.00	-
200～300	1.90	1.90	2.15	1.63	2.59	-	1.56	1.05	2.00
300～400	2.07	2.07	2.43	1.73	3.00	4.00	1.79	1.12	2.00
400～500	2.36	2.36	2.76	1.86	3.14	3.40	1.87	1.32	4.00
500～700	2.97	2.97	3.31	2.08	3.08	3.67	2.02	1.94	3.51
700～1000	3.33	3.33	3.46	2.70	3.47	4.00	2.73	2.36	4.00
1000～1500	3.75	3.75	3.90	2.82	-	4.00	2.72	2.95	-
1500万円以上	3.30	3.30	3.58	1.63	-	-	2.41	1.47	-
1世帯当たり居室数	4.50	4.51	5.74	2.54	3.35	3.77	2.60	1.65	3.11
100万円未満	4.01	4.01	5.59	2.67	3.03	-	2.56	1.00	-
100～200	4.18	4.18	5.45	2.75	3.34	4.00	2.71	1.20	-
200～300	4.11	4.11	5.72	2.33	3.40	-	2.41	1.17	1.00
300～400	3.93	3.94	5.68	2.29	3.26	4.00	2.51	1.32	3.00
400～500	4.19	4.19	5.62	2.43	3.50	3.80	2.55	1.44	4.00
500～700	4.77	4.78	5.58	2.71	3.75	3.33	2.72	2.14	3.27
700～1000	5.29	5.30	5.77	3.15	3.73	4.00	3.05	3.33	4.00
1000～1500	5.87	5.87	6.23	3.58	-	4.00	3.47	3.91	-
1500万円以上	6.66	6.66	7.23	3.28	-	-	2.94	3.35	-

資料 総務省統計局