

平成30年度 事務事業評価シート(実施計画事業・経常事業)

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------|-------------------------------------|--|--|-------|-----|-----|-------|--------------------------|---|-------|---|---|---|---|--|
| 事務事業名 | 民間木造住宅耐震改修促進事業 | | 担当部 | 都市建設部 | 担当課 | 建築課 | 担当係 | 建築係 | | | | | | | |
| 実施計画 | 2 | 年目 | | | | | | | | | | | | | |
| 新基本計画 | 市政戦略編 | 分野別計画編 | 6 | 都市基盤 | 28 | 住宅 | 1 | 安全・安心で良好な住宅・住環境の整備を推進します | | | | | | | |
| 予算区分 | 一般会計 | 款 | 8 | 土木費 | 項 | 1 | 土木管理費 | 目 | 2 | 建築指導費 | 大 | 3 | 中 | 1 | |
| 根拠法令・個別計画 | ① 建築物の耐震改修の促進に関する法律 ② 小牧市耐震改修促進計画 ③ | | | | | | | | | | | | | | |
| 目的 | 何(誰)を対象に | 昭和56年5月31日以前に着工された階数が2以下の木造住宅の所有者 | | | | | | | | | | | | | |
| 目的 | どのような状態にするか | 地震発生時における木造住宅の倒壊等による災害を防止する。または地震による住宅の倒壊から居住者の生命を守る。 | | | | | | | | | | | | | |
| 手段 | どのような事業を実施するか | 旧基準木造住宅の無料耐震診断の実施や耐震改修工事、除却工事または耐震シェルター等設置に要する費用の一部を補助する事業を実施。 | | | | | | | | | | | | | |
| 事業の概要 | 年度別事業内容 | 事業内容 | | | | | | | | | | | | | |
| | | 28年度 | <p>【耐震診断】 建築士会が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震診断を実施した(84棟) 委託料3,890千円</p> <p>【耐震改修促進計画策定委託料】 H19年度に策定した耐震改修促進計画について、愛知県の間見直しに合わせて計画の内容の検証、見直しを実施した。 委託料3,186千円</p> <p>【耐震改修補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震改修費の一部を補助した(9棟) 補助金8,100千円</p> <p>【耐震シェルター等設置費補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震シェルター、防災ベッド設置費の一部を補助した(4棟) 補助金1,200千円</p> | | | | | | | | | | | | |
| | | 29年度 | <p>【耐震診断】 建築士会が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震診断を実施した(35棟) 委託料1,621千円</p> <p>【耐震改修補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震改修費の一部を補助した(4棟) 補助金3,600千円</p> <p>【除却工事補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、除却工事費の一部を補助した(26棟) 補助金5,200千円</p> <p>【耐震シェルター等設置費補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震シェルター、防災ベッド設置費の一部を補助した(1棟) 補助金300千円</p> | | | | | | | | | | | | |
| | | 30年度 | <p>【耐震診断】 建築士会が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震診断を実施する(80棟) 委託料3,704千円</p> <p>【耐震改修補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震改修費の一部を補助する(20棟) 補助金20,000千円</p> <p>【除却工事補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、除却工事費の一部を補助する(20棟) 補助金4,000千円</p> <p>【耐震シェルター等設置費補助】 市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震シェルター、防災ベッド設置費の一部を補助する(6棟) 補助金1,800千円</p> | | | | | | | | | | | | |

| | H28 | | H29 | | H30 | |
|------------|----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 当初予算額 | 決算額 | 当初予算額 | 決算見込額 | 当初予算額 | |
| 事業費 | 合計 | | | | | |
| | 34,904 | 16,375 | 30,004 | 10,721 | 29,504 | |
| 財源内訳(千円) | 国支出金 | 5,235 | 5,997 | 9,001 | 4,675 | 4,425 |
| | 県支出金 | 6,908 | 3,150 | 5,895 | 1,855 | 4,740 |
| | 地方債 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 一般財源 | 22,761 | 7,228 | 15,108 | 4,190 | 20,339 |
| | 特定財源の説明 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 事業費内訳(千円) | 細々節 | H28 | | H29 | | H30 |
| | | 当初予算額 | 決算額 | 当初予算額 | 決算見込額 | 当初予算額 |
| | 民間木造住宅耐震診断委託料 | 3,704 | 3,889 | 3,704 | 1,621 | 3,704 |
| | 耐震改修促進計画策定委託料 | 3,300 | 3,186 | 0 | 0 | 0 |
| | 民間木造住宅耐震改修費補助金 | 27,000 | 8,100 | 24,500 | 8,800 | 24,000 |
| | 民間木造住宅耐震シェルター等設置費補助金 | 900 | 1,200 | 1,800 | 300 | 1,800 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 従事者数 | 正職員(人数) | 0.80 | | 0.80 | | 0.80 |
| | その他職員(人数) | 0.10 | | 0.10 | | 0.10 |

| | 事業の成果指標 | 単位 | | | H26 | H27 | H28 | H29 | H30 | |
|------------------------|---|----------------|----|----|----------|----------|----------|-------------|-------------|-------------|
| | | | 目標 | 実績 | | | | | | |
| ステップⅠ | ① 耐震改修費等補助金負担額 | 千円 | 目標 | | 35,100.0 | 27,000.0 | 27,000.0 | 24,500.0 | 24,000.0 | |
| | | | 実績 | | 13,298 | 8,046 | 8,100 | 8,800 | | |
| | ② | | 目標 | | | | | | | |
| | | | 実績 | | | | | | | |
| | 事業の活動指標 | | | | | | | | | |
| | ステップⅡ | ① 耐震改修費補助金交付件数 | 件 | 目標 | | 39 | 30 | 30 | 35(うち除却10件) | 40(うち除却20件) |
| 実績 | | | | | 15 | 9 | 9 | 30(うち除却26件) | | |
| ② 耐震シェルター等設置費補助金交付件数 | | 件 | 目標 | | 3 | 3 | 3 | 6 | 6 | |
| | | | 実績 | | 0.0 | 0.0 | 4.0 | 1.0 | | |
| 事業の目標達成状況とその要因、実績増減の要因 | | | | | | | | | | |
| 業績 | <p>H29実施結果</p> <p>市が旧基準木造住宅の所有者に対し、耐震改修費の補助を実施した。更に対象工事に除却工事を加え、事業の拡充をした。その結果、耐震改修の件数は伸び悩んだものの、除却工事については予想よりも件数が増え、活動指標に掲げた目標件数には届かなかったものの、ある程度の成果は得られたと思われる。</p> <p>平成26年度の実績値と比較すると、成果指標は平成28年度に熊本地震があったにもかかわらず減少傾向している。活動指標は平成28年度までは同様に減少していたが、昨年度から事業拡充した除却工事補助の影響により件数が伸びた。</p> | | | | | | | | | |
| | 今後の見通し、要因を踏まえた事業の見直し | | | | | | | | | |
| 業績 | <p>H29実施結果</p> <p>今後の見通しであるが、平成29年度の結果から、今後も除却工事のニーズはあると考えられる。また、耐震改修工事も補助金の上限額を増額したことから、昨年度よりは関心が高くなると考えられる。よって、引き続き今年度と同様の事業規模を実施していく。それにより、今後も活動指標は目標値に近いレベルで実績値は推移するものと考えられる。しかし、成果指標は目標値に対し大きく未達であるため、耐震改修の必要性について引き続き啓発を行い、目標値に近づけるよう取り組んでいく。</p> | | | | | | | | | |

| | | | |
|-------|--------|---|-----------------------|
| 事業の評価 | 事業の方向性 | 維持 | 事業のボリュームを現状規模で維持すべきもの |
| | 判定理由 | <p>この事業の目的は、「地震発生時における木造住宅の倒壊等による災害を防止すること」、「地震による住宅の倒壊から居住者の生命を守ること」であり、旧基準木造住宅の所有者に対し、経費の一部を補助することで住宅の耐震化率の向上を図っていくことが、その目的達成を図ることに寄与すると考えている。</p> <p>しかし、ここ数年は実績が伸び悩んでいるため、事業の規模は維持しつつ、今まで以上に事業の普及啓発に努めることとする。</p> | |