

事業番号	232
------	-----

平成24年度 事務事業評価シート

事業の概要	事務事業名	未登記用地等整理事業						担当部	都市建設部				
	会計区分	一般会計			事業類型	一般		担当課	道路課				
	事業期間	平成12年度以前			～	平成30年度以降		担当係	整理係				
	総合計画 分野別計画	主目的	5 都市基盤		23 道路		1 道路整備を進める						
		副目的											
	予算区分	款	8		項	1	目	1	大	3		中	1
	根拠法令・個別計画	公共用地未登記処理取り扱い運用基準、公共供用未登記土地の権利取得に関する運用方針											
	実施・運営方法 ※費用合計に占める 経費の内訳(割合)	直接実施・ 運営	41 %		委託	59 %		助成	0 %				
	目的 (対象をどの様な 状態にするのか)	市道及び公共用物の所有権の取得により、良好な行政財産管理を可能とする。											
	内容 (手段)	<p>道水路内に残る個人所有の土地を小牧市所有にするため、側溝整備事業等の関係部署と協力し、事業に合わせて寄附等の用地交渉を実施する。 土地の分筆等が必要な場合は、測量等を委託する。</p> <p>○直接経費の内訳 《H23年度》 【委託業務内容】 境界立会、確定分筆測量及び図面作成等 12件 7,536,602円 ・臨時嘱託職員賃金 : 2,028,000円 ・社会保険料 : 277,288円 ・立会者謝礼 : 112,200円 ・用地購入費 : 487,420円 計10,441,510円</p>											
受益者負担	無												

		単位	H21決算額	H22決算額	H23決算額	H24予算額	
コスト	費用	直接経費	千円	7,960	13,965	10,441	21,682
	正職員	従事者数	人	0.20	0.25	0.25	0.25
		人件費	千円	1,063	1,329	1,329	1,329
	その他職員	従事者数	人	0.50	0.50	0.50	0.50
		人件費	千円	1,079	1,079	1,079	1,079
	費用合計		千円	10,102	16,373	12,849	24,090
	対前年比		%		162.0	78.4	187.4
財源	一般財源		千円	10,102	16,373	12,849	24,090
	国・県支出金		千円	0	0	0	0
	その他財源		千円	0	0	0	0

業	活動指標名	単位		H21	H22	H23	H24
	寄附	m ²	目標		—	—	—
実績				704	783	1,149	
買収	m ²	目標		—	—	—	—
		実績		31	0	51	
		目標					
		実績					
績	成果指標名	単位		H21	H22	H23	H24
	未登記処理をした筆数	筆	目標		—	—	—
実績				43	36	20	
		目標					
		実績					

事業の自己評価	平成23年度の実施結果	事業の達成状況	道路事業に併せ寄附による未登記用地の整理を実施した。	
		事業実施における課題等	未登記物件のほとんどは相続登記が行われずに残っているため、所有権移転登記に必要な相続人を捜し、印鑑をいただくのに苦勞している。	
		事業を縮小・廃止したときの影響	部分的に所有権のない市道、公共用物が残り、地元要望に応えた側溝整備等の道路事業に支障をきたすことになる。	
今後の事業の方向性		方向性の判定	現状維持	
		判定理由	未登記整理事業は、本来所有権が取得されているべき行政財産を取得するための事業であることから行政の役割であり、今後も継続して実施していく。	
		改善案等	道路事業の路線にある未登記用地については、境界立会時に未登記用地について土地所有者に説明し、地元行政区長等の協力を得て寄附及び買収の交渉をしていく。	

二次評価	方向性の判定	判定理由	
	現状維持	一次評価のとおり。	